

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

az

**ZÁGRÁB UTCAI TÉRFIGYELŐ RENDSZER KIÉPÍTÉSE ÉS
ÜZEMELTETÉSE BÉRLETI JOGVISZONYBAN”**

tárgyú közbeszerzési eljáráshoz

AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ: 2012.12.10., 14:00

TARTALOMJEGYZÉK

<u>I. AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS</u>
<u>II. ÚTMUTATÓ</u>
<u>III. MŰSZAKI LEÍRÁS</u>
<u>IV. SZERZŐDÉS-TERVEZET</u>
<u>V. IRATMINTÁK</u>
<u>VI: MELLÉKLETEK</u>

I. FEJEZET

3. melléklet a 92/2011. (XII. 30.) NFM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ
A Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS

A Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pontja szerinti eljárás

- ☐ Építési beruházás
- ☒ Árubeszerzés
- ☐ Szolgáltatás-megrendelés
- ☐ Építési koncesszió
- ☐ Szolgáltatási koncesszió

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) NÉV, CÍM ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONT(OK)

Hivatalos név: KÖKERT Kőbányai Kerületgondnoksági és Településüzemeltetési Non-profit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság		
Postai cím: Basa u. 1.		
Város/Község: Budapest	Postai irányítószám:	Ország: Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok):	Telefon: 12610843	
Címzett: Hancz Sándor ügyvezető		
E-mail: hancz.sandor@kokertkft.hu	Fax: 12620041	
Internetcím(ek) (adott esetben) Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.kokertkft.hu A felhasználói oldal címe (URL):		

További információ a következő címen szerezhető be:

- ☐ A fent említett kapcsolattartási pont(ok)
- ☒ Egyéb (töltse ki az A.1 mellékletet)

A dokumentáció és a kiegészítő iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozók is) a következő címen szerezhetők be:

☐ A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

X Egyéb (*töltse ki az A.II mellékletet*)

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani:

☐ A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

X Egyéb (*töltse ki az A.III mellékletet*)

I.2.) AZ AJÁNLATKÉRŐ TÍPUSA

Központi szintű	<input type="checkbox"/>	Közzszolgáltató	<input type="checkbox"/>
Regionális/helyi szintű	<input type="checkbox"/>	Támogatott szervezet [Kbt. 6. § (1) bekezdés g) pont]	<input type="checkbox"/>
Közzjogi szervezet	X	Egyéb	X

I.3.) FŐ TEVÉKENYSÉG

I.3.1) KLASSZIKUS AJÁNLATKÉRŐK

<input type="checkbox"/> Általános közzszolgáltatások	<input type="checkbox"/> Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció
<input type="checkbox"/> Honvédelem	<input type="checkbox"/> Szociális védelem
<input type="checkbox"/> Közrend és biztonság	<input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás
<input type="checkbox"/> Környezetvédelem	<input type="checkbox"/> Oktatás
<input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek	X Egyéb (<i>nevezze meg</i>): köztisztaság és parkgondozás
<input type="checkbox"/> Egészségügy	

I.3.2) KÖZZSZOLGÁLTATÓ AJÁNLATKÉRŐK

<input type="checkbox"/> Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása	<input type="checkbox"/> Vasúti szolgáltatások
<input type="checkbox"/> Villamos energia	<input type="checkbox"/> Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz szolgáltatások
<input type="checkbox"/> Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése	<input type="checkbox"/> Kikötői tevékenységek
<input type="checkbox"/> Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése	<input type="checkbox"/> Repülőtéri tevékenységek
<input type="checkbox"/> Víz	<input type="checkbox"/> Egyéb (<i>nevezze meg</i>):
<input type="checkbox"/> Postai szolgáltatások	

I. 4.) Beszerzés más ajánlatkérők nevében

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést:

X igen ☐nem

(Igen válasz esetén, ezekre az ajánlatkérőkre vonatkozóan további információkat az A. mellékletben adhat meg.)

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) MEGHATÁROZÁS

II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés: Bérleti szerződés		
II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye <i>(Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgyának)</i>		
<input type="checkbox"/> Építési beruházás Kivitelezés Tervezés és kivitelezés Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően <input type="checkbox"/> Építési koncesszió	<input checked="" type="checkbox"/> Árubeszerzés <input type="checkbox"/> Adásvétel <input type="checkbox"/> Lízing <input type="checkbox"/> Bérlet <input type="checkbox"/> Részletvétel <input type="checkbox"/> Ezek kombinációja	<input type="checkbox"/> Szolgáltatás megrendelés Szolgáltatási kategória száma: <input type="text"/> <i>(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)</i> <input type="checkbox"/> Szolgáltatási koncesszió
A teljesítés helye Budapest X. kerület NUTS-kód <u>HU-101</u>		
II.1.3) Közbeszerzésre, keretmegállapodásra és dinamikus beszerzési rendszerre (DBR) vonatkozó információk <input checked="" type="checkbox"/> A hirdetmény közbeszerzés megvalósítására irányul <input type="checkbox"/> A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul <input type="checkbox"/> A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozására irányul		
II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)		
<input type="checkbox"/> Keretmegállapodás több ajánlattevővel A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek száma _____ VAGY (adott esetben) maximális létszáma _____		<input type="checkbox"/> Keretmegállapodás egy ajánlattevővel
A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben: _____ vagy hónap(ok) ban: _____		
A közbeszerzéseknek a keretmegállapodás teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéket (csak számokkal) Becsült érték áfa nélkül: _____ Pénznem: _____ VAGY: _____ és _____ között Pénznem: _____ A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (ha ismert): _____ _____		
II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya Budapest X. kerület Zágráb utcai térfigyelő rendszer - 18 db biztonságtechnikai, vezérelhető térfigyelő kamera telepítése, a video- és vezérlőjelek átvitelére kétirányú, IP alapú (többlépcsős) adatátviteli hálózat - kiépítése, majd bérleti jogviszonyban történő üzemeltetése és karbantartása		
II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)		

	1. Fő szójegyzék	Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)
Fő tárgy	32235000-9 Zárt láncú felügyeleti rendszerek	- -
További tárgy(ak)	35120000-1 Megfigyelő és biztonsági rendszerek és eszközök 35125300-2 Biztonsági kamerák 50610000-4 Biztonsági eszközökkel kapcsolatos javítási és karbantartási szolgáltatások	- - - - - - - -

II.1.7) Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. melléklet szükség szerint több példányban is használható)
☐ igen ☒ nem
(Igen válasz esetén) Az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):
☐ egy részre ☐ egy vagy több részre ☐ valamennyi részre

II.1.8.) Változatokra (alternatív ajánlatok) vonatkozó információk
Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) ☐ igen ☒ nem

II. 2) SZERZŐDÉS SZERINTI MENNYISÉG

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték (valamennyi részt, meghosszabbítást és opciót beleértve)
18 kamera kiépítése és installálása (IP alapú (többlépcsős) adatátviteli hálózattal), majd ezek vonatkozásában a térfigyelő rendszer folyamatos üzemeltetése és karbantartása 23 hónapon keresztül.

(adott esetben, csak számokkal) Becsült érték áfa nélkül: _____ Pénznem: _____

VAGY: _____ és _____ között Pénznem: _____

II.2.2) Vételi jogra (opcióra) vonatkozó információ (adott esetben)

Vételi jog (opció): ☐ igen ☒ nem

(Igen válasz esetén) A vételi jog meghatározása:

(ha ismert) A vételi jog (opció) gyakorlásának tervezett ideje:

hónapban: _____ vagy napban: _____ (a szerződés megkötésétől számítva)

II.2.3) Meghosszabbításra vonatkozó információk (adott esetben)

A szerződés meghosszabbítható: ☐ igen ☒ nem

A lehetséges meghosszabbítások száma (ha ismert): _____ vagy: _____ és _____ között

(ha ismert) Az árubeszerzésre vagy a szolgáltatás megrendelésre irányuló meghosszabbítható szerződések esetében a további szerződések tervezett ütemezése:

hónapban: _____ vagy napban: _____ (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A BEFEJEZÉS HATÁRIDEJE

A (tervezett) időtartam hónapban: _____ vagy napban: _____ (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés 2013/ 01/22 (év/hó/nap)

Befejezés 2015/04 /01 (év/hó/nap)

III. SZAKASZ: JOGI, GAZDASÁGI, PÉNZÜGYI ÉS MŰSZAKI INFORMÁCIÓK

III.1) A SZERZŐDÉSSEL KAPCSOLATOS FELTÉTELEK

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek: *(adott esetben)*

Az ajánlatkérő az alábbi körben és mértékben köt ki kötbért:

Amennyiben a Bérbeadó e Szerződés szerinti egyes teljesítési határidőkhöz képest késedelembe esik, úgy a Bérbeadó késedelmi kötbérre jogosult a jelen pontban meghatározottak szerint. A késedelmi kötbér alapja a havi bérleti díj. A késedelmi kötbér mértéke napi 20 000 Ft, maximális mértéke a havi bérleti díj 20%-a. A kötbér mértéke a javítási feladatokkal kapcsolatban minden megkezdett órára (a javítás befejezésének határidejét, ill. az egyeztetett kivonulási határidőt figyelembe véve) 10 000 Ft/óra.

Amennyiben a Bérbeadó hibásan teljesít, a Bérbeadó hibás teljesítési kötbérre jogosult. A Bérbeadó hibásan teljesít, ha a szolgáltatott dolog a teljesítés időpontjában nem felel meg a jogszabályban vagy e szerződésben és az Ajánlati dokumentációban meghatározott tulajdonságoknak. Hibás teljesítés esetén a Bérbeadó köteles a havi bérleti díjnak, 20%-át hibás teljesítési kötbérként megfizetni.

Amennyiben a Bérbeadó a telepítés körében a Szerződés teljesítését megtagadja, illetve a Szerződés teljesítése a Bérbeadó számára felróható okból lehetetlenül, a Bérbeadó köteles a havi bérleti díjnak, 20 %-át meghiusulási kötbérként megfizetni.

Az ajánlattevő köteles továbbá a szerződés létrejöttétől számított 5 (öt) naptári napon belül az ajánlatkérőnek 4.000.000 HUF összegű, a Kbt. 126. § (6) a) pont szerinti teljesítési biztosítékot nyújtani, mely a szerződésszerű teljesítés biztosítékaul szolgál, és amelyet köteles a Létesítmény sikeresen lezárult átadás-átvételéig fenntartani.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: *(adott esetben)*

Az ajánlatkérő előleget nem fizet. Ajánlatkérő a dokumentációban meghatározottak szerint havonta, az igazolt teljesítést követően, 30 napon belül átutalással teljesíti az ellenszolgáltatást, figyelembe véve a Kbt. 130. § (3) bekezdését.

III.1.3) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy: *(adott esetben)*

Ajánlatkérő a nyerteseknek nem írja elő gazdasági társaság létrehozását.

III.1.4) Egyéb különleges feltételek *(adott esetben)* ☒ igen ☐ nem

(Igen válasz esetén) A különleges feltételek meghatározása:

2005. évi CXXXIII. törvényben, valamint 22/2006. (IV. 25.) BM rendeletben foglaltak szerint.

III.2) RÉSZVÉTELI FELTÉTELEK

III.2.1) Az ajánlattevő/résztételre jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is *(adott esetben)*

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok fennállnak.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, akivel szemben a Kbt. 56. § (2) bekezdésében

meghatározott kizáró okok fennállnak.

Az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a Kbt. 56. § (1) bekezdés a) – j) pontjai, továbbá a k) pont ka) és kb) alpontjai szerinti, illetve a Kbt. 56. § (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) pontjában meghatározott kizáró ok hiányát a 310/2011. (XII.23.) kormányrendelet. 2. § i) pont ib) alpontja és a 4. § f) pont fc) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Az alvállalkozó, és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más gazdasági szervezet vonatkozásában a 310/2011. (XII.23.) kormányrendelet 10. § -a értelmében a Kbt. 58. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozatot kell benyújtani az ajánlatban a Kbt. 56. § (1) bekezdésben foglalt kizáró okok hiányáról.

A fentiekén túlmenően a kizáró okok hiányának igazolása vonatkozásában az ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság útmutatóját (megjelent: KÉ 2012. évi 58. szám, 2012. május 23.) veszi figyelembe.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság (adott esetben)

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlathoz csatolni kell:

III.2.2.1) A 310/2011.(XII.23.) kormányrendelet 14.§ (1) bekezdés a) pont alapján az **ajánlattevő** részéről a **valamennyi számlavezető pénzügyi intézménye által kiállított** nyilatkozatának **másolati példányát valamennyi számlaszámára vonatkozóan** az alábbi tartalommal:

- ajánlattevő bankszámlájának számlaszáma,
- mióta vezeti az ajánlattevő bankszámláját,
- az ajánlattevő számláján volt-e sorban álló tétel az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított egy év (12 hónap) során, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

III.2.2.2) A 310/2011.(XII.23.) kormányrendelet 14. (1) bekezdés c) pontja alapján az **ajánlattevő nyilatkozata** a 2009. 2010. és 2011. évi teljes **nettó árbevételéről** és ugyanezen időszakban a **közbeszerzés tárgyából** – biztonságtechnikai rendszerek tervezése, kivitelezése, karbantartása, üzemeltetése /térfigyelő rendszer kiépítése, karbantartása valamint átviteli hálózat üzemeltetése teljesítéséből – **származó nettó árbevételéről**

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére:

III.2.2.1) Ha a pénzügyi intézményi nyilatkozat(ok) alapján az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított egy éves (12 hónap) időszakban az **ajánlattevő** valamely bankszámláján sorban állás mutatkozott.

III.2.2.2) Ha az **ajánlattevő**, teljes **nettó árbevétele** a vizsgált időszakban (2009.-2011. év) **összesen nem éri el a 100 Milliő Ft-ot, vagy** a jelen **közbeszerzési eljárás tárgyában** (biztonságtechnikai rendszerek tervezése, kivitelezése, karbantartása, üzemeltetése /térfigyelő rendszer kiépítése, karbantartása valamint átviteli hálózat üzemeltetése) teljesített nettó árbevétele a vizsgált időszakban **évente nem érte el a**

<p>III.2.2.3) A 310/2011.(XII.23.) kormányrendelet 14. § (1) bekezdés b) pontja alapján az ajánlattevő saját vagy jogelődje előző 3 évi (2009. 2010. és 2011.) számviteli jogszabályok szerinti beszámolójából a mérleg és eredménykimutatás egyszerű másolati példánya, ha az ajánlattevő letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét. Amennyiben az ajánlatkérő által kért mérleg és eredménykimutatás a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló csatolása az ajánlatban, illetve részvételi jelentkezésben nem szükséges;</p> <p>A 310/2011.(XII.23.) kormányrendelet 14. § (2) bekezdése alapján, ha az ajánlattevő előző 3 évi (2009. 2010. és 2011.) számviteli jogszabályok szerinti beszámolójából a mérleg és eredménykimutatással azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni.</p> <p>III.2.2.4.) A 310/2011.(XII.23.) kormányrendelet 14.§ (1) bekezdés d) pont alapján az ajánlattevő szakmai felelősségbiztosításának fennállásáról való igazolása.</p> <p>A Kbt. 55. § (4) bekezdése értelmében az előírt alkalmassági követelménynek az ajánlattevő bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban, ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. - A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal 	<p>nettó 30 millió Ft-ot.</p> <p>III.2.2.3)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ha az ajánlattevő mérleg szerinti eredménye a 2009., a 2010. és 2011. évek bármelyikében negatív volt. - a 310/2011.(XII.23.) kormányrendelet 14. § (2) bekezdése alkalmazásában később létrejött gazdasági szervezet ajánlattevő esetében, ha árbevétele évente nem érte el a nettó 30 millió Ft-ot. <p>III.2.2.4) Ha az ajánlattevő nem rendelkezik min. 20 millió Ft/év és 5 millió Ft/káresemény kártérítési összegű szakmai felelősség biztosítással</p>
---	---

<p>azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Csatolni kell továbbá a Kbt. 55. § (6) bekezdés a) vagy c) pont szerinti nyilatkozatokat. 	
<p align="center">III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság (adott esetben)</p>	
<p>Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: Az ajánlathoz csatolni kell:</p> <p>III.2.3.1) A 310/2011.(XII.23.) kormányrendelet 15. § (1) bekezdésének a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított megelőző három évben, a közbeszerzés tárgyában (biztonságtechnikai rendszerek tervezése, kivitelezése, karbantartása, üzemeltetése /térfigyelő rendszer kiépítése, karbantartása valamint átviteli hálózat üzemeltetése) teljesített legjelentősebb szállításainak (szerződéseinek) igazolásaként a 310/2011.(XII.23.) kormányrendelet 16.§ (5) bekezdése szerinti módon kiállított referencia igazolást/nyilatkozatot legalább a következő tartalommal:</p> <ul style="list-style-type: none"> - a teljesítés ideje (év); - a szerződést kötő másik fél (megrendelő megnevezése, a referenciát adó személy neve és elérhetősége megadása); - a teljesítés tárgya; - a korábbi szállítás mennyiségére utaló adat megjelölése (db/rendszer) - a szerződés teljesítése szerződészerű volt -e. <p>Az igazolásoknak / nyilatkozatoknak tartalmazni kell a fent előírt információkat, adatokat továbbá</p> <ul style="list-style-type: none"> - amennyiben a 310/2011.(XII.23.) kormányrendelet 16. § (5) bekezdése szerint a referenciát a megrendelő szervezet igazolja – a megrendelő nyilatkozatát a szerződés teljesítésére. 	<p>Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):</p> <p>Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére:</p> <p>III.2.3.1) Ha az ajánlattevő nem rendelkezik eljárást megindító felhívás feladásáról visszafelé számított megelőző három évben összesen szerződészerűen teljesített:</p> <ul style="list-style-type: none"> - legalább 1 db a közbeszerzés tárgyának megfelelő alábbi rendszer kialakításával kapcsolatban szerződészerű teljesítést igazoló referencia igazolással/ nyilatkozattal, amely minimum 18 kamerát magában foglaló, IP alapú adatátviteli hálózattal rendelkező térfigyelő rendszer kiépítését, telepítését, üzembe helyezését igazolja, továbbá - legalább 1 db referencia igazolással/ nyilatkozattal, amely minimum 18 kamerából álló térfigyelő rendszer átviteli hálózatának üzemeltetésére, min. 1 év folyamatos időtartamra (átviteli hálózat és rendszerelemek on-line felügyelete 0:00- 24:00 óráig) és a kiépített térfigyelő rendszer karbantartására min. 1 év időtartamra vonatkozik.

III.2.3.2) A 310/2011.(XII.23.) kormányrendelet 15.§ (1) bekezdés b) pont alapján az **ajánlattevő** minőségbiztosítási rendszere – bármely nemzeti rendszerben akkreditált – független tanúsító általi tanúsítványa másolatát, vagy az egyenértékű minőségbiztosítási intézkedéseinek egyéb bizonyítékainak ismertetését.

III.2.3.3) A 310/2011.(XII.23.) kormányrendelet 15.§ (1) bekezdés c) pontja alapján azoknak a szakembereknek a megnevezése, képzettségük és szakmai tapasztalatuk szakmai önéletrajzzal történő ismertetése, valamint végzettségüket igazoló okiratok becsatolása (diplomák egyszerű másolata, valamint rendőrhatalósági engedély egyszerű másolatban), akiket ajánlattevő be kíván vonni a teljesítésbe, különösen azok bemutatása, akik a minőségellenőrzésért felelősek, ideértve a helyi irányításért szakáganként felelős műszaki vezető szakembereket is. A szakmai önéletrajznak tartalmaznia kell az igénybe venni kívánt műszaki vezető névjegyzékbe vételi kamarai nyilvántartási számát.

Amennyiben a megjelölt szakember nem áll az ajánlattevővel munkaviszonyban, akkora megjelölt szakember arra vonatkozó nyilatkozatát is csatolni kell, hogy a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre fog állni.

A felelős műszaki vezetői jogosultságot az ajánlatkérő a Magyar Mérnöki Kamara elektronikus nyilvántartása alapján ellenőrzi.

A Kbt. 55. § (4) bekezdése értelmében az előírt alkalmassági követelménynek az ajánlattevő bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelni, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül.

- Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban, ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági

III.2.3.2) Ha az **ajánlattevő nem rendelkezik** bármely nemzeti rendszerben akkreditált független tanúsító által kiállított, az ajánlattételi határidő időpontjában érvényes - a közbeszerzés tárgyával összefüggő tevékenységre vonatkozó - **ISO 9001 vagy azzal egyenértékű minőségbiztosítási tanúsítvánnyal, vagy azzal egyenértékű intézkedésekkel.**

III.2.3.3) **Ha az ajánlattevő nem rendelkezik** legalább a feladat ellátásához

- **1 fő** MV-ÉP/ÉV besorolású villamosmérnök **felelős műszaki vezető szakemberrel**, valamint **1 fő** MV-VI/B besorolású **felelős műszaki vezető szakemberrel** (244/2006. (XII.5.) Kormányrendeletnek megfelelően vagy ennek megfelelő hatályos átsorolás előtti), aki minimum 5 év felelős műszaki vezetői gyakorlattal és Mérnöki Kamarai tagsággal rendelkezik, és szerepel az adott szakág vonatkozásában a felelős műszaki vezetői névjegyzékben

- 1 fő, rendőrhatalósági engedéllyel rendelkező biztonságtechnikai tervező szakemberrel, aki minimum 5 éves biztonságtechnikai tervezői gyakorlattal rendelkezik

- 1 fő, rendőrhatalósági engedéllyel rendelkező szerelő szakemberrel, aki minimum 5 éves biztonságtechnikai szerelői gyakorlattal rendelkezik

<p>követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik.</p> <ul style="list-style-type: none"> - A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. - Csatolni kell továbbá a Kbt. 55. § (6) bekezdés b) pontja szerinti nyilatkozatot. 	
III.2.4) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk <i>(adott esetben)</i>	
A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott <input type="checkbox"/> igen <input checked="" type="checkbox"/> nem	
A szerződés a Kbt. 122. § (9) bekezdése szerint fenntartott <input type="checkbox"/> igen <input checked="" type="checkbox"/> nem	

III. 3) SZOLGÁLTATÁS MEGRENDELÉSRE IRÁNYULÓ SZERZŐDÉSEKRE VONATKOZÓ KÜLÖNLEGES FELTÉTELEK

III.3.1) Adott foglalkozásra (képzetségre) vonatkozó információk A szolgáltatás teljesítése egy adott foglalkozáshoz (képzettséghez) van kötve <input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem <i>(Igen válasz esetén)</i> A vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:
III.3.2) A szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek A szervezeteknek közölniük kell a szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek nevét és képzettségét <input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) AZ ELJÁRÁS FAJTÁJA

IV.1.1) Az eljárás fajtája	
Klasszikus ajánlatkérők A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint: X Nyílt <input type="checkbox"/> Meghívásos <input type="checkbox"/> Gyorsított meghívásos, alkalmazásának indokolása: <input type="checkbox"/> Versenypárbeszéd	Közszolgáltató ajánlatkérők A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint: <input type="checkbox"/> Nyílt <input type="checkbox"/> Meghívásos <input type="checkbox"/> Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

<input type="checkbox"/> Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos, alkalmazásának indokolása: _____ <input type="checkbox"/> Gyorsított tárgyalásos, alkalmazásának indokolása: _____ <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos	<input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos
---	---

IV.1.2) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó jelentkezők létszáma vagy keretszáma (meghívásos és tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)
 A gazdasági szereplők tervezett száma _____
 VAGY:
 Tervezett minimum _____ és (adott esetben) maximális létszáma _____ □□
 A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok: _____

IV.1.3) Az ajánlattevők létszámának csökkentése a tárgyalás vagy a versenypárbeszéd során (tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)
 Igénybe vettek többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát: ☐ igen ☐ nem

IV. 2) ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTOK

IV.2.1) Értékelési szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

☒ A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás
 VAGY
☐ Az összességében legelőnyösebb ajánlata következő részszerzőpontok alapján

--	--	--	--

IV.2.2) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk
Elektronikus árlejtés fognak ☐ igen ☒ nem
 (Igen válasz esetén, ha szükséges) További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.3) ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

IV.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre ☐ igen ☒ nem
(Igen válasz esetén töltsse ki a megfelelő rovatokat)☐ Eljárást megindító, illetve meghirdető felhívás

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: □□□□/□□□□ (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: □□□□/□□/□□ (év/hó/nap)

☐ Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: □□□□/□□□□ (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: □□□□/□□/□□ (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: □□□□/□□□□ (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: □□□□/□□/□□ (év/hó/nap)

IV.3.3) A dokumentáció és a kiegészítő iratok vagy ismertetőik beszerzésének feltételei
(adott esetben)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: 2012/12/10 (év/hó/nap)

Időpont: 14:00

A dokumentációért fizetni kell

☒ igen ☐ nem

(Igen válasz esetén, csak számokkal) Ár: 80.000 + 27 % ÁFA Pénznem: HUF

A fizetés feltételei és módja: Ajánlattevő a dokumentáció fentiek szerinti ellenértékét a Kőkert Kft. 11710002-20205056 számú számlájára történő átutalással egyenlítheti ki. Az átutalás közlemény rovatában a: „Térfigyelő rendszer bérlete” megnevezést fel kell tüntetni.

A befizetés igazolható

- átutalásnál: az átutalás megtörténtét igazoló terhelési értesítő pénzintézet által hitelesített (pénzintézeti bélyegző lenyomat + aláírás) másolati példányával,

- E-bank használata esetén: a tranzakcióról készült nyomtatott visszaigazolással.

IV.3.4) Ajánlattételi vagy részvételi határidő

Dátum: 2012/12/10 (év/hó/nap)

Időpont: 14:00

IV.3.5) Az ajánlattételi felhívás megküldése a kiválasztott jelentkezők részére (részvételi felhívás esetén)

Dátum: □□□□/□□/□□ (év/hó/nap)

IV.3.6) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók☐ Az EU bármely hivatalos nyelve☐ Az EU következő hivatalos nyelve(i): _____☐ Egyéb: _____☒ Magyar**IV.3.7) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (kivéve részvételi felhívás esetén)**

□□□□/ □□/□□-ig (év/hó/nap)

VAGY

Az időtartam hónapban: _____ vagy napban: 30 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.8) Az ajánlatok vagy részvételi felhívás esetén a részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum: 2012/12/10 (év/hó/nap)

Időpont: 14:00

Hely : Kőkert Kőbányai Nonprofit Közhasznú Kft., 1107 Basa u. 1., igazgatói szoba

Az ajánlatok/részvételi jelentkezések felbontásán jelenlétre jogosult személyek X igen ☐ nem
(igen válasz esetén) További információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

A Kbt. 62. § (2) bekezdésében nevesített személyek lehetnek jelen.

V. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK

V.1) A KÖZBESZERZÉS ISMÉTLŐDŐ JELLEGÉRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK (adott esetben)

A közbeszerzés ismétlődő jellegű ☐ igen X nem

(Igen válasz esetén) A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

V.2) EURÓPAI UNIÓS ALAPOKRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK

A SZERZŐDÉS EURÓPAI UNIÓS ALAPOKBÓL FINANSZÍROZOTT PROJEKTTTEL ÉS/VAGY PROGRAMMAL KAPCSOLATOS

☐ igen X nem

(Igen válasz esetén) Hivatkozás a projekt(ek)re és/vagy program(ok)ra:

V.3) TOVÁBBI INFORMÁCIÓK (adott esetben)

V.3.1) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja : (ha az eljárás tárgyalásos)

V.3.2.1) A dokumentáció megvásárlása, átvétele vagy elektronikus úton történő elérése az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben)

X igen ☐ nem

V.3.2.2) A dokumentáció és a kiegészítő iratok, vagy ismertető rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

Az ajánlati dokumentáció megvásárlása az eljárásban való részvétel, illetve az ajánlattétel feltétele, azaz az ajánlattételi dokumentációt ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak meg kell vásárolnia. A dokumentáció át nem ruházható. Közös ajánlattétel esetén elegendő a dokumentációt a konzorcium egy tagjának kiváltani. A dokumentáció másra nem ruházható át.

A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja:

A dokumentáció kizárólag elektronikus úton tölthető le a www.kokertkft.hu oldalról. Az ajánlattétel feltétele az ajánlattételi dokumentáció ellenértékének megfizetése a IV.3.3 pontban foglaltak szerint, valamint annak az alábbiak szerinti igazolása.

Az ajánlattevők minél teljesebb körű tájékoztatása és az ajánlattételi dokumentáció ellenértéke megfizetésének igazolása érdekében kérjük a fenti weboldalról letölthető részvételi lapot, valamint az átutalást igazoló dokumentum másolatát mielőbb megküldeni a 12620041 faxszámra.

V.3.3.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

V.3.3.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja

esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.3.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

V.3.4) A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak

X igen ☐ nem

Igen válasz esetén azon alkalmassági követelmények (III.2.2. és III.2.3. pont) megjelölése, amelyek a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak:

III.2.2.1-III.2.2.3 pontok, és a III.2.3.1-3.2.2 pontok

V.3.5) Az ajánlati biztosítékra vonatkozó előírások: (adott esetben)

Az ajánlatkérő az eljárásban való részvételt ajánlati biztosíték adásához köti. Az ajánlati biztosíték összegszerűen meghatározott mértéke 500.000 forint. A biztosítékot az ajánlat benyújtásával egyidejűleg kell ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani.

A biztosíték az ajánlattevő választása szerint teljesíthető az előírt pénzösszegnek az ajánlatkérő által alábbiakban megadott bankszámlára történő befizetésével vagy bankgarancia biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizetői kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnel.

- Az átutalást a Kőkert Kft. 11710002-20205056 számú számlájára kell teljesíteni. Az átutalási megbízás közlemény rovatában a „Térfigyelő rendszer beszerzése” megnevezést kell feltüntetni. Amennyiben az ajánlati biztosítékot az ajánlattevő átutalással teljesíti, az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő bankjának hivatalos igazolását a terhelésről.

- A bankgaranciát az ajánlattevő által kiválasztott banknak kell kibocsátani. Az ajánlathoz csatolt garanciának az ajánlattételi határidő lejártát követő 90 napig kell érvényben lennie. Az ajánlati biztosíték nyújtásának igazolására az ajánlathoz csatolni kell a bank által kibocsátott eredeti bankgaranciát.

- Ha az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot biztosítási szerződés alapján kiállított kötelezvénnel teljesíti, az ajánlati biztosíték nyújtásának igazolására az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő által választott biztosító kötelezvényét, amely tartalmazza, hogy a Kbt. 59. § (4) bekezdésében foglalt esetekben a biztosító a fenti összeg erejéig készfizető kezességet vállal.

V.3.6. Az eljárás a Kbt. 40. § (3)-(4) bekezdése alapján kerül megindításra: ☐ igen X nem

V.4) Egyéb információk:

1) Műszak leírás: 18 db biztonságtechnikai, vezérelhető térfigyelő kamera telepítése, a video- és vezérlőjelek átvitelére kétirányú, IP alapú (többlépcsős) adatátviteli hálózat létesítése a X. kerületi Rendőrkapitányságra, mint végpontra, ezt követően a kész, üzemképes rendszer Ajánlatkérő részére, bérleti konstrukció keretében történő rendelkezésre bocsátása és a bérlet időtartama alatt a karbantartás és üzemeltetés elvégzése. A meglévő központhoz történő csatlakoztatás, valamint a meglévő rendszerre történő csatlakoztatás az Ajánlattevő feladata! A bérleti konstrukció keretében további 3 db biztonságtechnikai, vezérelhető térfigyelő kamerát, mint tartalék eszközt az Ajánlatkérő rendelkezésére kell bocsátani..

A térfigyelő kamerák kiépítése a következőket foglalja magában:

- az Ajánlatkérő által előre meghatározott helyszínekre, biztonságtechnikai kamerák szakszerű telepítése, üzembe helyezése (kamerák beszerzése is),
- rádiós, IP alapú, kétirányú adatátviteli hálózat teljes kialakítása (tervezés, beszerzés, telepítés, üzembe helyezés) (kistávolságú jel- és jelzésátviteli valamint gerinchálózat),
- a szükséges tervdokumentációk elkészítése, egyeztetések lefolytatása, engedélyek

beszerzése,

- a rendszer kialakításával összefüggő valamennyi egyéb kapcsolódó tevékenység elvégzése,

A bérleti szerződés időtartama alatt a következő feladatokat kell Ajánlattevőnek a bérleti (havi) díj ellenében ellátnia:

- az Ajánlattevő által kiépített rendszer szakszerű üzemeltetése,
- a kiépített rendszer szükség szerinti, illetve rendszeres karbantartása,
- a rendszer üzemeltetésével összefüggő valamennyi kapcsolódó tevékenység folyamatos elvégzése.

A kiépítendő rendszerrel kapcsolatos részletes feltételeket és elvárásokat a dokumentáció tartalmazza.

2) Az ajánlatkérő - a Kbt. 67. §-ában foglaltak szerint - teljes körben biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.

3) Az ajánlattevő – a megfelelő ajánlattétel érdekében – az ajánlati felhívásban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet. A kiegészítő tájékoztatás nyújtására a Kbt. 122. § (4) bekezdésében, valamint az ajánlati dokumentációban foglaltak az irányadók.

Ajánlatkérő kiegészítő tájékoztatás céljából **helyszíni bejárás lehetőségét biztosítja.**

A helyszíni bejárás:

- időpontja: 2012.11.29., 10:00 óra

- helyszíne: BRFK X. kerület Rendőrkapitányság (1102 Budapest, Harmat u. 6-8.)

A helyszíni bejárásról jegyzőkönyv készül, amelyet ajánlatkérő a Kbt. 45.§ (7) bekezdésben előírtaknak megfelelően megküld az ajánlattevők részére.

4) Ajánlatkérő az ajánlatokat a Kbt. 65. § (1) bekezdésének megfelelően bírálja el és az eljárás eredményére vonatkozó döntéséről a Kbt.77. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint értesíti valamennyi ajánlattevőt.

5.) A szerződéskötés tervezett időpontja: az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel a szállítási szerződést a Kbt. 124. § (6) bekezdésének megfelelően a Kbt. 124. § (5) bekezdésében meghatározott ajánlati kötöttség időtartama alatt köti meg, figyelemmel a Kbt. 124. § (7)-(8) bekezdésében foglaltakra is.

6) Az ajánlathoz ajánlatkérő az alábbi iratok becsatolását is kéri:

6.1) Az ajánlatnak tartalmaznia kell felolvasólapot, amelyben fel kell tüntetni az ajánlattevő nevét, székhelyét, valamint az értékelési szempont alapján értékelésre kerülő adatot. *(Lásd: Dokumentáció I. számú iratminta)*

6.2) A Kbt. 40. § (1) bekezdése értelmében az ajánlatban meg kell jelölni

a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,

b) az ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a százalékos arányát,

amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni. *(Lásd: Dokumentáció 2. számú iratminta)*

Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 26. § -a értelmében, ha egy gazdasági szereplő a közbeszerzés értékének huszonöt százalékát meghaladó mértékben fog közvetlenül részt venni a szerződés teljesítésében, akkor nem lehet alvállalkozónak minősíteni, hanem az ajánlatban és a szerződés teljesítése során közös ajánlattevőként kell, hogy szerepeljen.

6.3) A Kbt. 60. § (3) bekezdése értelmében az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az eljárást indító felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. *(Lásd: Dokumentáció 3. számú iratminta)*

6.4.) Az ajánlatban az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e. *(Lásd: Dokumentáció 4. számú iratminta)*

6.5) Az ajánlatot magyar nyelven kell elkészíteni, valamint az ahhoz csatolt minden igazolást, dokumentumot és okiratot magyar nyelvű fordítással együtt kell benyújtani. Ezekhez kapcsolódóan csatolni kell továbbá az ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy az idegen nyelven kiállított dokumentumok magyar fordítása az eredeti szöveggel tartalmilag megegyezik, és ezért az ajánlattevő felelősséget vállal. *(Lásd: Dokumentáció 5. számú iratminta)*

6.6) Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő (10% feletti alvállalkozó, alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet) képviselőjében az ajánlatot (vagy annak valamely dokumentumát) aláíró személy(ek) aláírási címpéldányát vagy aláírásmintáját, egyszerű másolati formában. Amennyiben az ajánlatot (vagy annak valamely dokumentumát) az ajánlattevő képviselőjében meghatalmazott írja alá, úgy a közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás másolati példányát is csatolni kell.

6.7) Közös ajánlattétel esetén ajánlattevőknek csatolniuk kell a közöttük létrejött együttműködési megállapodás másolatát, melyet a közös ajánlattevők mindegyikének cégszerűen alá kell írnia. A közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni. A közös ajánlattevők csoportjának képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.

6.8) Az Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy bankszámláit mely pénzügyi intézmények vezetik, és hogy a megnevezetteken kívül más pénzügyi intézmény nem vezet részükre bankszámlát. Abban az esetben, ha a hatályos cégkivonatban feltüntetett valamely számlavezető már nem vezeti az Ajánlattevő bankszámláját, úgy az Ajánlattevőnek csatolnia kell a cégkivonatban feltüntetett, de a valóságban már megszűnt bankszámlát vezető pénzügyi intézménytől származó, és az ajánlat benyújtását megelőző 60 napnál nem régebben kelt eredeti vagy egyszerű másolati példányban kiállított nyilatkozatot arról, hogy az érintett bankszámla mikor került megszüntetésre. Amennyiben az adott pénzügyi intézmény és a pénzügyi intézményi folyószámla is megszűnt, úgy Ajánlattevő erre vonatkozó nyilatkozatának csatolása szükséges.

6.9) Ajánlattevő 80.§ (1) bekezdés szerinti nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy ajánlattevő mely információk – üzleti titkok – nyilvánosságra hozatalát tiltja meg. *(adott esetben)*

6.10) Ajánlattevő nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy tudomásul veszi, hogy valamennyi telepítési helyszín vonatkozásában a teljesítést (tervezés is és kivitelezés is) kizárólag az ELMŰ által minősített erősáramú tervező és kivitelező végezheti. Ajánlattevő köteles nyilatkozni továbbá, hogy nyertessége esetén az ELMŰ által minősített erősáramú tervező és kivitelező szakembert von be a kivitelezésbe.

6.11) Az ajánlattevő és az általa a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó az ajánlatához köteles csatolni a vagyonvédelmi tevékenységre vonatkozó rendőrhatalósági engedély másolati példányát.

6.12. Műszaki ajánlat:

Tartalmaznia kell a Műszaki Leírásban előírt műszaki követelményeknek való megfelelés részletes ismertetését a Leírásban megadott pontok sorrendjében, tételesen, jól elkülönített formában.

A műszaki leírásban szereplő típus megjelölések tájékoztatásul, a minőség meghatározására szolgálnak, azokkal egyenértékű termékek vagy jobb minőségű termékek megajánlhatók.

A műszaki ajánlat részeként az alábbi iratokat köteles ajánlattevő az ajánlatához csatolni:

- ✓ Kivitelezési ütemterv (10+4 nap próbaüzemmel együtt, amelyből 10 nap a teljes rendszerre, 4 nap a tartalék eszközökre vonatkozik)
- ✓ Az ajánlattevő által az ajánlatban szereplő (megajánlott) rendszer működésének általános leírása, a gyenge- és erősáramú hálózat kiépítésének tervezett módja
- ✓ Az ajánlattevő által az ajánlatban szereplő (megajánlott) rendszerben alkalmazott főbb berendezések műszaki leírása, adatlapja
- ✓ Ajánlattevő nyilatkozata a rendszerbővíthetőségről, melynek képesnek kell lennie a tárgyi rendszer további 20 kamerával való bővítésére (a gerinchálózati átviteli eszköz a tárgyi kiépítésben rendelkezzen ezzel a bővítéssel)
- ✓ Ajánlattevő nyilatkozata a rádiós hálózat valamint a teljes rendszer összességében éves szinten min. 96%-os rendelkezésre állásáról
- ✓ Ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy az ajánlatban szereplő berendezések kerülnek felhasználásra a telepítés során a gyári ajánlásokkal összhangban
- ✓ Ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy az ajánlatban szereplő (megajánlott) rendszerre teljes körű garanciát vállal, 2015. 04. 01-ig (a szerződés teljes időtartama alatt)
- ✓ Ajánlattevő nyilatkozata, hogy vállalja, hogy a hibabejelentéstől számított 6 órán belül a hiba javítás megkezdését és annak 24 órán belüli befejezését 2015. 04. 01-ig (szerződés teljes időtartama alatt).

6.13. Ajánlattevő nyilatkozata a teljesítési biztosíték határidőre (szerződéskötésre) történő rendelkezésre bocsátásáról

7) Az ajánlattétel költségeit az ajánlattevők viselik.

8) Az ajánlatot írásban, 1 eredeti és 2 másolati példányban, zárt csomagolásban kell benyújtani, közvetlenül vagy postai úton, a KÖKERT Kőbányai Kerületgondnoksági és Településüzemeltetési Non-profit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság Titkársága, 1107 Budapest, Basa u.1. címen. A csomagolás akkor minősül nem zártnak, ha abból további roncsolás nélkül az ajánlat valamely példánya kivehető.

A csomagoláson fel kell tüntetni az alábbiakat: „térfigyelő rendszer beszerzése”,
Az ajánlattételi határidő (2012. 12.10. 14.00 óra) előtt felbontani TILOS!”

A csomagoláson fel kell tüntetni továbbá az ajánlattevő bejegyzett cégnevét, székhelyét, illetve ha a jelen közbeszerzési eljárásban az ajánlattevő valamely szervezeti egysége jár el, akkor az ilyen szervezeti egység telephelyét, fióktelepét.

Az ajánlatot folyamatos oldalszámozással és tartalomjegyzékkel ellátva, roncsolás-mentesen nem bontható kötésben/ összefűzésben kell benyújtani. Az ajánlatban lévő, minden - az ajánlattevő vagy alvállalkozó, vagy egyéb szervezet által készített - dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.

V.5) E HIRDETMÉNY FELADÁSÁNAK IDŐPONTJA: 2012/11/16 (év/hó/nap)

A. MELLÉKLET

További címek és kapcsolattartási pontok

I) TOVÁBBI INFORMÁCIÓ A KÖVETKEZŐ CÍMEKEN ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOKON SZEREZHETŐ BE

Hivatalos név: KÖKERT Kőbányai Kerületgondnoksági és Településüzemeltetési Non-profit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság		
Postai cím: Basa u. 1.		
Város/Község: Budapest	Postai irányítószám: 1107	Ország:Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok):		Telefon: 12610843
Címzett: Titkárság		Fax: 12620041
E-mail: kokert@kokertkft.hu		
Internetcím (URL):www.kokertkft.hu		

II) CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK, AHONNAN A DOKUMENTÁCIÓ ÉS A KIEGÉSZÍTŐ IRATOK BESZEREZHETŐK

Hivatalos név: KÖKERT Kőbányai Kerületgondnoksági és Településüzemeltetési Non-profit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság		
Postai cím: Basa u. 1.		
Város/Község: Budapest	Postai irányítószám: 1107	Ország: HU
Kapcsolattartási pont(ok): Címzett: Titkárság (Remport Erika)		Telefon: +36 12610843
E-mail:		Fax: +36 12620041
Internetcím (URL): www.kokertkft.hu		

III) CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK, AHOVA AZ AJÁNLATOKAT/RÉSZVÉTELI JELENTKEZÉSEKET KELL BENYÚJTANI

Hivatalos név: KÖKERT Kőbányai Kerületgondnoksági és Településüzemeltetési Non-profit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság		
Postai cím: Basa u.1.		

Város/Község: Budapest	Postai irányítószám: 1107	Ország: Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok):		Telefon: 12610843
Címzett: Titkárság (Rempert Erika)		Fax: 12620041
E-mail: kokert@kokertkft.hu		
Internetcím (URL): www.kokertkft.hu		

IV) A MÁSIK AJÁNLATKÉRŐ CÍMEI, AMELY NEVÉBEN AZ AJÁNLATKÉRŐ A BESZERZÉST VÉGZI

Hivatalos név: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat		
Postai cím: Szent László tér 29.		
Város/község: Budapest	Postai irányítószám: 1102	Ország: Magyarország

-----*(Az A. melléklet IV) szakasza szükség szerint több példányban is használható)*-----

II. FEJEZET

ÚTMUTATÓ

az ajánlat benyújtásával kapcsolatban

1. AZ AJÁNLAT ÖSSZETÉTELE, AZ AJÁNLAT RÉSZEKÉNT BENYÚJTANDÓ IGAZOLÁSOK, NYILATKOZATOK JEGYZÉKE

1.1. A kizáró okok fenn nem állásának igazolása az ajánlattételi felhívás III.2.1. pontjában foglaltak szerint

1.2. Pénzügyi és gazdasági alkalmasság igazolására előírt adatok, iratok, nyilatkozatok az ajánlattételi felhívás III.2.2 pontja szerint:

1.3 Műszaki illetve szakmai alkalmasság igazolására előírt adatok, iratok, nyilatkozatok az ajánlattételi felhívás III.2.3 pontja szerint:

1.4. Ajánlati biztosíték teljesítésének igazolása, az ajánlattételi felhívás V.3.5. pontjában foglaltak szerint

1.5. Az ajánlatnak tartalmaznia kell **felolvasólapot**, amelyben fel kell tüntetni az ajánlattevő nevét, székhelyét, valamint az értékelési szempont alapján értékelésre kerülő adatokat. *(Lásd: Dokumentáció 1. számú iratminta)*

1.6. A Kbt. 40. § (1) bekezdése értelmében az ajánlatban meg kell jelölni

a) **a közbeszerzésnek azt a részét (részeit)**, amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő **alvállalkozót** kíván igénybe venni,

b) az ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének **tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a százalékos arányát**, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni. *(Lásd: Dokumentáció 2. számú iratminta)*

Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 26. § -a értelmében, ha egy gazdasági szereplő a közbeszerzés értékének huszonöt százalékát meghaladó mértékben fog közvetlenül részt venni a szerződés teljesítésében, akkor nem lehet alvállalkozónak minősíteni, hanem az ajánlatban és a szerződés teljesítése során közös ajánlattevőként kell, hogy szerepeljen.

1.7. A Kbt. 60. § (3) bekezdése értelmében az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő kifejezett **nyilatkozatát az eljárást indító felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.** *(Lásd: Dokumentáció 3. számú iratminta)*

1.8. Az ajánlatban nyilatkozni kell arról, hogy az ajánlattevő kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint **mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak** minősül-e. *(Lásd: Dokumentáció 4. számú iratminta)*

1.9 Az ajánlatot magyar nyelven kell elkészíteni, valamint az ahhoz csatolt minden igazolást, dokumentumot és okiratot magyar nyelvű fordítással együtt kell benyújtani. Ezekhez kapcsolódóan csatolni kell továbbá az ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy az idegen nyelven kiállított dokumentumok magyar fordítása az eredeti szöveggel tartalmilag megegyezik, és ezért az ajánlattevő felelősséget vállal. *(Lásd: Dokumentáció 5. számú iratminta)*

1.10. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő (10% feletti alvállalkozó, alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet) képviselőjében az ajánlatot (vagy annak valamely dokumentumát) aláíró személy(ek) **aláírási címpéldányát vagy aláírásmintáját**, egyszerű másolati formában. Amennyiben az ajánlatot (vagy annak valamely dokumentumát) az ajánlattevő képviselőjében meghatalmazott írja alá, úgy a közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt **meghatalmazás** másolati példányát is csatolni kell.

1.11. Közös ajánlattétel esetén ajánlattevőknek csatolniuk kell a közöttük létrejött együttműködési megállapodás másolatát, melyet a közös ajánlattevők mindegyikének cégszerűen alá kell írnia. A közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni. A közös ajánlattevők csoportjának képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.

1.12. Az Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy bankszámláit mely pénzügyi intézmények vezetik, és hogy a megnevezetteken kívül más pénzügyi intézmény nem vezet részükre bankszámlát. Abban az esetben, ha a hatályos cégkivonatban feltüntetett valamely számlavezető már nem vezeti az Ajánlattevő bankszámláját, úgy az Ajánlattevőnek csatolnia kell a cégkivonatban feltüntetett, de a valóságban már megszűnt bankszámlát vezető pénzügyi intézménytől származó, és az ajánlat benyújtását megelőző 60 napnál nem régebben kelt eredeti vagy egyszerű másolati példányban kiállított nyilatkozatot arról, hogy az érintett bankszámla mikor került megszüntetésre. Amennyiben az adott pénzügyi intézmény és a pénzügyi intézményi folyószámla is megszűnt, úgy Ajánlattevő erre vonatkozó nyilatkozatának csatolása szükséges.

1.13. Ajánlattevő 80.§ (1) bekezdés szerinti nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy ajánlattevő mely információk – üzleti titkok – nyilvánosságra hozatalát tiltja meg. *(adott esetben)*

1.14. Ajánlattevő nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy tudomásul veszi, hogy valamennyi telepítési helyszín vonatkozásában a teljesítést (tervezés is és kivitelezés is) kizárólag az ELMŰ által minősített erősáramú tervező és kivitelező végezheti. Ajánlattevő köteles nyilatkozni továbbá, hogy nyertessége esetén az ELMŰ által minősített erősáramú tervező és kivitelező szakembert von be a kivitelezésbe.

1.15 Az ajánlattevő és az általa a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó az ajánlatához köteles csatolni a vagyonvédelmi tevékenységre vonatkozó rendőrhatalósági engedély másolati példányát.

1.16. Műszaki ajánlat:

Az ajánlatnak tartalmaznia kell a Műszaki Leírásban előírt műszaki követelményeknek való megfelelés részletes ismertetését a Leírásban megadott pontok sorrendjében, tételesen, jól elkülönített formában.

A műszaki leírásban szereplő típus megjelölések tájékoztatásul, a minőség meghatározására szolgálnak, azokkal egyenértékű termékek vagy jobb minőségű termékek megajánlhatók.

A műszaki ajánlat részeként az alábbi iratokat köteles ajánlattevő az ajánlatához csatolni:

- ✓ Kivitelezési ütemterv, (10+4 nap próbaüzemmel együtt, amelyből 10 nap a teljes rendszerre, 4 nap a tartalék eszközökre vonatkozik)
- ✓ Az ajánlattevő által az ajánlatban szereplő (megajánlott) rendszer működésének általános leírása, a gyenge- és erősáramú hálózat kiépítésének tervezett módja
- ✓ Az ajánlattevő által az ajánlatban szereplő (megajánlott) rendszerben alkalmazott főbb berendezések műszaki leírása, adatlapja
- ✓ Ajánlattevő nyilatkozata a rendszerbővíthetőségről, melynek képesnek kell lennie a tárgyi rendszer további 20 kamerával való bővítésére (a gerinchálózati átviteli eszköz a tárgyi kiépítésben rendelkezzen ezzel a bővítéssel)
- ✓ Ajánlattevő nyilatkozata a rádiós hálózat valamint a teljes rendszer összességében éves szinten min. 96%-os rendelkezésre állásáról
- ✓ Ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy az ajánlatban szereplő berendezések kerülnek felhasználásra a telepítés során a gyári ajánlásokkal összhangban
- ✓ Ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy az ajánlatban szereplő (megajánlott) rendszerre teljes körű garanciát vállal, 2015. 04. 01-ig (a szerződés teljes időtartama alatt)
- ✓ Ajánlattevő nyilatkozata, hogy vállalja, a hibabejelentéstől számított 6 órán belül a hiba javítás megkezdését és annak 24 órán belüli befejezését 2015. 04. 01-ig (a szerződés teljes időtartama alatt).

1.18. Ajánlattevő nyilatkozata a **teljesítési biztosíték** határidőre (szerződéskötésre) történő rendelkezésre bocsátásáról

2. AZ AJÁNLATI ÁRAK

Az ajánlattevőnek magyar forintban kell az ajánlatát megadni.

A műszaki leírásban felsorolt valamennyi tételre ajánlatot kell tenni, ellenkező esetben az ajánlat érvénytelen.

Az ajánlati árat a műszaki leírásban foglaltak továbbá a befejezési határidő figyelembevételével egyösszegű havi díjban kell megadni úgy, hogy **az ár az általános forgalmi adót (ÁFA-t) nem tartalmazza.**

Az ajánlati árnak az ajánlati dokumentációban meghatározott valamennyi feladat ellátására kell vonatkoznia, azaz tartalmazni kell a feladata ellátásával kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget is, beleértve a szükséges hardver és szoftver elemek, valamint a licencek szállítása és beüzemelése, a műszaki felügyelet és az illesztés összes költségét, továbbá az esetlegesen igénybevett teljesítési segédek és alvállalkozók vállalkozói díját, költségeit, valamint felmerülő és szükséges tervezési szolgáltatásokat valamint az engedélyezési eljárás költségét is.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a térfigyelő kamera rendszer üzemképes bővítése (18 db + 3 db tartalék kamera), a rendszer bérlet időtartama alatti karbantartási és üzemeltetési feladatainak elvégzése tekintetében külön

ellenszolgáltatást ajánlatkérő nem fizet, ezért ajánlattevő a havi bérleti díj meghatározásakor vegye figyelembe a kiépítéssel valamint a bérlet időtartama alatti karbantartással és üzemeltetéssel kapcsolatosan felmerülő valamennyi költséget is.

Ajánlattevőnek az ajánlatát úgy kell meghatároznia, hogy az ellenszolgáltatás mértéke (ajánlati árak) – nyertesség esetén – 2015. 04. 01-ig (a szerződés teljes időtartama alatt) kötött, az semmilyen jogcímen nem emelhető.

3. AZ AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSA

Az elbírálás szempontja: a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás: havi bérleti díj összege nettó HUF-ban

Az ajánlattevő által megajánlott „Havi Bérleti díj összege” –ének magában kell foglalnia a III. Műszaki leírás fejezetben meghatározott térfigyelő kamera rendszer bővítése (18 db + 3 db tartalékkamera), ezt követően kész, üzemképes rendszer ajánlatkérő részére bérleti konstrukció keretében történő rendelkezésre bocsátása és a bérlet időtartama alatti karbantartása és üzemeltetése, valamint az összes szerződéses kötelezettség teljesítése ellenértékét.

III. FEJEZET
MŰSZAKI LEÍRÁS

1. A térfigyelő rendszer feladata, központja, felépítése

A X. kerületi térfelügyeleti rendszer jelenleg 42 darab, közterületen elhelyezett térfigyelő kamerával működik. A rendszer újonnan telepítésre kerülő elemei a meglévő komplex rendszerben kell, hogy üzemeljenek. Az elhelyezés és típus megválasztás a minimum igényhez kell, hogy alkalmazkodjon. A területen elhelyezett kamerák jeleit digitálisan, kiváló minőségben kell a felügyeleti központba eljuttatni, a meglévő központhoz csatlakoztatható módon végződtetni. Az illesztés, a szükséges hardver és szoftver elemek, valamint a licenszek szállítása és beüzemelése, a műszaki felügyelet és az illesztés összes költségének viselése az Ajánlattevő feladata. Alapvető követelmény, hogy az ajánlattevő olyan IP illesztőket és kamerákat ajánljon, amelyek teljes mértékben kompatibilisek a jelenlegi rendszerrel, tehát azok közvetlenül, újabb illesztő egység nélkül közvetlenül csatlakoztathatók legyenek a meglévő központhoz. Ehhez nagy sávszélességű, megbízható összeköttetést biztosító helyi és központi egység szükséges. A felügyeleti központban folyamatos üzemben kerül feldolgozásra a kamerák által szolgáltatott képanyag.

Az alkalmazásra kerülő eszközök, szoftverek, és rendszerelemek sokoldalú és rugalmas kezelhetőséget kell, hogy biztosítsanak. Ezek által, a személyzet számára, az igény szerinti megjelenítés, automatikusan, eseményvezérelten, vagy programozottan biztosítható, és a keletkezett információk archiválásra kerülnek. A rendszer és eszközei folyamatosan, értékelhető, jó minőségben rögzítik az információkat, illetve egyidejűleg háttértárolókba is elmenti.

A jelenleg működő központi berendezésen March Networks VMS-2-1 felügyeleti szoftver és Site Manager megjelenítő szoftver van telepítve.

Központi berendezés helye: X. kerületi Rendőrkapitányság (1102 Budapest, Harmat u. 6-8.)

2. A terepi végpontok és eszközök

Az IP illesztő eszközöket a kamerák közelében telepített kültéri, terepi dobozokban kell elhelyezni. A terepi dobozokat szabotázs védelemmel kell ellátni. Ezt a riasztási jelet az IP hálózaton kell továbbítani a vezérlő szoftverhez (IP illesztőkön keresztül), amely riasztást generál és megjelenít a térképen, pontosan jelezve a helyet és időpontot eseménytárban rögzítve.

Az új telepítésű terepi egységeknek (kamera, IP illesztő, stb.), minimum az alábbi műszaki paraméterekkel kell, hogy rendelkezzenek.

Az IP illesztő berendezés feladata a kamerák videojének kódolása és hálózati protokoll szerinti továbbítása. Emellett a központból érkező vezérlőjeleket is dekódolja és egy RS-485 porton keresztül vezérelje a kamera mozgását. Az IP illesztő berendezés tegye lehetővé, a kültéri dobozok nyitásérzékelő-jeleinek fogadását, amelyek szabotázs védelme így biztosítva legyen. A LAN hálózat felé az eszköz egy szabványos 10/100 Base-T Ethernet porttal rendelkezzen.

Az eszköz maximálisan 4Mbps sávszélességgel tudja közvetíteni az adatokat. A képek felbontása SIF/2SIF/4SIF és az átviteli képfrekvencia 25/12,5/8 fps legyen. Az egységek multicast funkciója lehetőséget adjon arra, hogy nagyszámú felhasználó csatlakozzon.

Minden IP illesztő beépített mozgásérzékelővel legyen ellátva. Ezzel a funkcióval lehetőség nyílik arra, hogy a megállított kamerák mozgásdetektorral ellenőrizzék a területet. A mozgásérzékelő funkció a képtartalom megváltozására induljon és adott esetben riasztást is generáljon a beállítástól függően. A berendezés egyedülálló módon képes legyen a hálózaton továbbított képek mennyiségét a mozgás meglététől függően szabályozni. Az ún. ACF (aktivitás vezérelt képsűrűség) funkció lehetőséget biztosítson arra, hogy ha a megfigyelt területen nincs mozgás a kamera a képsűrűséget lecsökkenti,

hogy ne terhelje a hálózatot. Ez a funkció nagy előnyt nyújt a képek rögzítésénél is, mivel a rögzítési tárhatalom jelentősen csökkenthető.

3. A kamerákkal kapcsolatos követelmények

3.1. Általános követelmények

A rendszer színes képeket szolgáltatson. Biztosított legyen a kamerák vezérlése, a kameraképek feliratozása, a rögzítési paraméterek beállítása kameránként.

Követelmény a távprogramozhatóság biztosítása. A képek a nyomtatás során értékelhető felbontásban elemezhetőek legyenek.

A kamerák 24 órás üzemenben szolgáltatassanak képet, gyenge megvilágítás esetében is. Vandálbiztos kivitelben, kiváló jel-zaj viszonytal rendelkezzenek.

Változtatható fókuszú ZOOM objektívtel, a közeli és távoli képek is értékelhetőek legyenek. Színes képnél minimum 0,7 Lux, fekete-fehér képnél minimum 0,07 Lux megvilágítás esetén is szolgáltatasson képet.

Rendezkedjen kameraazonosítóval, háttérfény kompenzációval, fehéregyensúly állítási lehetőséggel, mozgásérzékelő üzemmóddal. A kamerák alkalmazkodjanak a környezeti- és időjárási viszonyokhoz. Az előre meghatározott telepítési pontokon a kamerák, olyan magasságban legyenek elhelyezve, hogy azok a lehető legnagyobb terület beláthatóságát biztosítsák. Kerülni kell a beláthatóságot akadályozó tényezőket, így a reklámokat, éjszakai gyenge kivilágítású, vagy kivilágítatlan területeket, a nagy takarást okozó műtárgyakat.

Az előre meghatározott telepítési pontokat a területi adottságok (közúvek elhelyezkedése, forgalom technikai szabályok, tulajdonviszonyok, stb.) kis mértékben módosíthatják, ennek a pontosítása és egyeztetése az Ajánlattevő feladata és költsége.

Azokba a kamerapozíciókba, ahová új kameratartó oszlopot kell az Ajánlattevőnek szállítani és telepíteni, ott az Ajánlattevőnek kell leegyeztetni, hogy milyen oszlop illeszkedik az adott telepítési környezetbe.

Kiemelten figyelni kell a tápellátás biztosítására, valamint a környezetvédelemre.

A kamerákra vonatkozó minimális követelmények:

- automatikus Day/Night funkció automata / színes / fekete-fehér
- fényérzékenység: Color: 0,7Lux@F1,65 (50IRE), (nappali)
B/W: 0,07Lux@F1,65 (50IRE), (éjszakai mód)
- felbontás: színes 600 TVL / fekete-fehér 700TVL
- effektív felbontás: 752(H) x 582(V) pixel
- ZOOM: 43X optikai, 16X digitális
- vezérlés: RS485, RS422, koax jelkábelen történő vezérlés
- forgatás (PAN): folyamatos 360°, billentés (TILT): -6° - +186°
- preset pozíció: 512
- nagysebességű preset vezérlés: min. 600°/sec
- kézi (forgatás/billentés) vezérlés sebessége: 0,01°/sec - 180°/sec
- maszkolás, kitakarás: 12 privát zóna
- működési hőmérséklet: -50°C - +50°C-ig
- riasztási be- és kimenetek (alarm I/O) : 8 bemenet, 3 kimenet
- védettség: IP66
- kültéri kivitel

A képfelvevő és képrögzítő berendezések telepítése, működtetése során figyelemmel kell lenni **az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény** előírásaira..

A kamerák környezetében figyelemfelhívó táblákat kell elhelyezni a lakosság részére.

A térfigyelő rendszer működtetése során nem hagyható figyelmen kívül a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény. A jogforrás a 42. § (1) bekezdésben így rendelkezik:

„**42. §** (1) A rendőrség a rendőri intézkedéssel, illetve az ellátott szolgálati feladattal összefüggésben az intézkedéssel érintett személyről, a környezetéről, illetőleg a rendőri intézkedés szempontjából lényeges körülményről, tárgyról képfelvételt, hangfelvételt, kép- és hangfelvételt (a továbbiakban: felvétel) készíthet.

(2) A rendőrség közterületen, ahol az közbiztonsági, bűnmegelőzési, illetve bűnüldözési célból igazolhatóan szükséges, bárki számára nyilvánvalóan észlelhető módon képfelvevőt helyezhet el és felvételt készíthet.

(3) A (2) bekezdés alapján elhelyezésre kerülő képfelvevő szükségességéről, a képfelvevővel megfigyelt közterület kijelöléséről a rendőrség előterjesztésére az illetékes települési önkormányzat dönt. A képfelvevő elhelyezési és üzemeltetési költségeinek biztosítására az önkormányzat és az illetékes rendőrkapitányság az e törvényben meghatározott keretek között megállapodást köthet. A rendőrség a képfelvevők elhelyezésére, a megfigyelt területre vonatkozó adatokat a központi szerv honlapján közzéteszi.

(4) A képfelvevő által megfigyelt területre belépő személyek tájékoztatását elősegítő módon figyelemfelhívó jelzést, ismertetést kell elhelyezni a képfelvevők elhelyezéséről, az adatkezelés tényéről.

(5) A rendőrség a határátkelőhely őrzése, a határforgalom ellenőrzése és a határátkelőhely rendjének fenntartása céljából képfelvevőt helyezhet el és felvételt készíthet.

(6) Az (1), (2) és (5) bekezdésben foglaltak alapján készített felvétel, illetőleg az abban szereplő személyes adat csak a rögzítés helyszínén elkövetett bűncselekmény, szabálysértés vagy a közlekedés szabályainak megsértése miatt indult büntető-, szabálysértési vagy más hatósági eljárás során, körözött személy vagy tárgy azonosítása vagy a rendőri intézkedés jogszerűségének közigazgatási eljárásban történő vizsgálata céljából, illetve az érintett személy jogainak gyakorlása érdekében használható fel.

(7) Ha a (6) bekezdésben megjelölt eljárás lefolytatásához vagy az ott meghatározott egyéb célból azokra nincs szükség,

a) az (1) bekezdés alapján rögzített felvételt a rögzítést követő harminc nap elteltével,

b) a (2) bekezdés alapján rögzített felvételt a rögzítést követő öt munkanap elteltével,

c) az (5) bekezdés alapján rögzített felvételt a rögzítést követő három munkanap elteltével törölni kell.

(8) A szabálysértési vagy büntetőeljárás megindításához és lefolytatásához szükséges adatok és információk biztosítása céljából - ha ilyen cselekmény elkövetésére utaló adat vagy információ a (6) bekezdés szerinti időtartamon belül merül fel - az adatkezelő rendőri szerv a (2) és (5) bekezdés alapján rögzített adatok kezelésének határidejét legfeljebb harminc napig meghosszabbíthatja. Ha ezen időtartamon belül nem indul olyan szabálysértési vagy büntetőeljárás, amelyben a felvételek felhasználhatók, az adatokat haladéktalanul törölni kell.

(9) Ha a felvétel felhasználására a (6) bekezdés szerinti eljárásokban kerül sor, az adatok kezelésére az alapul szolgáló eljárás szabályait kell alkalmazni.”

3.2. A kamerák telepítési helvei (utcanevekkel):

Zágrábi utca környezetében:

54. Üllői út (orvosi rendelő), épület falán
55. Üllői út (orvosi rendelő), épület falán
56. Száva u. - Szárnyas u., új oszlopon
57. Üllői út (iskola), új oszlopon
58. Üllői út - Somfa köz, új oszlopon
59. Üllői út - Zágrábi köz, új oszlopon
60. Üllői út - Üllői köz, épület falán
61. Üllői út - Ceglédi út, új oszlopon
62. Kékvirág u., új oszlopon
63. Balkán u., új oszlopon
64. Balkán u., új oszlopon
65. Bihari u., új oszlopon
66. Bihari u. - Balkán u., új oszlopon
67. Balkán u., épület falán
68. Balkán u. - Ceglédi út - Somfa u., új oszlopon
69. Ceglédi út - Basa u., új oszlopon
70. Zágrábi u. - Somfa köz, új oszlopon
71. Zágrábi u. - Gém u., új oszlopon

3.3. A kamerák telepítési helvei (GPS koordinátákkal):**Zágrábi utca környezetében:**

54.	47.467794°	19.121084°
55.	47.469189°	19.117320°
56.	47.467172°	19.122851°
57.	47.468200°	19.119201°
58.	47.469420°	19.115881°
59.	47.469868°	19.114637°
60.	47.470126°	19.113986°
61.	47.471569°	19.111236°
62.	47.472055°	19.114804°
63.	47.472457°	19.115551°
64.	47.472398°	19.116426°
65.	47.472796°	19.114853°
66.	47.473939°	19.115748°
67.	47.472997°	19.116673°
68.	47.472546°	19.118065°
69.	47.472948°	19.123519°
70.	47.470597°	19.116683°
71.	47.469019°	19.120562°

4. Adatátviteli hálózat

A kamerák jeleit szabadon felhasználható mikrohullámú frekvencián, vezeték nélküli jeltovábbítással kell összegyűjteni és eljuttatni a térfelügyeleti központba. Vezetékes összeköttetés, csak a kamerák és a rádiós egységek között megengedett, de törekedni kell, hogy ez a szakasz a lehető legrövidebb legyen.

Az adatátviteli hálózat tervezése, kivitelezése és folyamatos, zavartalan üzemelésének biztosítása Ajánlattevő feladata. A rádiós adatátviteli hálózat tervezése és kiépítése során, a munkákhoz kapcsolódó mindennemű kiegészítő és járulékos feladat elvégzése is Ajánlattevő kötelességei közé tartozik (pl. engedélyek beszerzése, egyeztetések lefolytatása).

Műszaki szempontból törekedni kell rá, hogy a feladathoz mértén, a kiépítésre kerülő műszaki konfiguráció a lehető legmagasabb minőséget és rendelkezésre állást biztosítsa. Így például, nem megengedett a SOHO felhasználásra gyártott eszközök telepítése. Előtérbe kell helyezni az ismert, műszaki szempontból neves gyártók termékeit, amelyek a megfelelő szintű minőségen és megbízhatóságon kívül, megfelelő háttértámogatással és alkatrészellátással rendelkeznek. Az adatátviteli berendezések esetében, a kompatibilitási problémák elkerülése céljából, törekedni kell arra, hogy egy adott gyártó termékei közül kerüljenek kiválasztásra a szükséges eszközök. A rádiós rendszer, elvart, éves rendelkezésre állásának mértéke 96%.

Az adatátviteli hálózat tervezése során kiemelten figyelni kell a villámvédelmi, túlfeszültségvédelmi és védőföldelési megoldások megfelelő kialakítására. Felhívjuk a figyelmet, hogy a hosszabb adatátviteli- és jelátviteli kábeleket, minden esetben el kell látni túlfeszültségvédelmi berendezésekkel.

A térfelületei központnál, a rádiós egységektől jövő adatátviteli kábeleket a központi berendezések rack szekrényében kell végződtetni, szabványos 100Mbps-os felülettel, RJ45 csatlakozóval ellátva. Az új kamerák telepítése után, az átadás-átvételi eljárásakor, Ajánlattevőnek ezen a ponton kell tesztelni és bemutatni a kamerák működését és a rádiós adatátviteli rendszer működőképességét.

5. Erősáram

Az új területeken az erősáramú tervezési-, engedélyeztetési-, egyeztetési- és kivitelezési munkák elvégzése a nyertes ajánlattevő feladata.

Követelmény, hogy a tervek kizárólag ELMŰ által minősített tervező készítheti.

Mint már említettük Ajánlattevő feladata, minden, olyan munka elvégzése, amely a kiépítéshez szükséges, tehát pl. a közműegyeztetések elvégzése, társasházi hozzájárulások beszerzése és egyéb engedélyek beszerzése is.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a rendszer zavartalan és folyamatos működésének céljából, minden kameránál és az egyéb rádiós csomópontoknál is, olyan túlfeszültség-védelmi berendezéseket kell telepíteni, amelyek az esetleges légköri villámtevékenységek során, valamint az AC230V-os hálózat feszültség pozitív irányú eltérései esetén, védelmet nyújtanak, azok másodlagos hatásai ellen.

A terepi berendezések energiaellátását kameránként kell megoldani, de amennyiben a kamerák elhelyezkedése megengedi, úgy több végpont is ellátható egy betáplálási pontról.

A légkábeles kábelezések kialakítása során ügyelni kell a megfelelő, kültéri körülményekhez igazodó kiépítésre (pl. megfelelő mechanikai stabilitás, UV álló kábel, stb.)

Az új oszlopokra, illetve házfalakra történő felvezetéseknél, a megfelelő mértékű szabotázs védelem céljából, 4 méter magasságig acél védőcső használatát kérjük.

Nyertes Ajánlattevő, az erősáramú munkák során, köteles minden tervezési-, bontási-, építési- és helyreállítási munkát, a hatályos jogszabályok, előírások és a Megrendelő iránymutatásai szerint elvégezni.

6. Tartalék eszközök

Az Ajánlattevőnek bérleti konstrukció keretében rendelkezésre bocsátani a 18 db kamerán kívül, további 3db kamerát (vandálbiztos házban, kamera tartóval, stb), amely minden szempontból teljesen megegyezik, ugyan olyan típusú, csereszabatos a 18 db-bal és

teljes mértékben teljesíti a „Műszaki leírás” „3. A kamerákkal kapcsolatos követelmények” fejezetben ismertetett paramétereit.

7. Egyéb feladatok

A térfigyelő rendszer kiépítésével kapcsolatos egyéb feladatok:

- A közbeszerzési eljárás nyertesének feladata a közbeszerzés tárgyát képező térfigyelő rendszer bővítésének tervezése, megfelelő, jogszabályon alapuló dokumentálása, a kivitelezési tervek elkészítése, a rendszer megépítése, a szükséges engedélyek beszerzése és biztosítása a tulajdonos, vagy a rendszer felett kezelői jogot gyakorló szervezet részére.
- A munkák során a Megrendelő folyamatos informálása és a szükséges egyeztetések megszervezése, megtartása és dokumentálása.
- 10 nap próbaüzem megtartása a teljes rendszerre a tartalék eszközök nélkül, és a felmerült működési problémák megszüntetése.
- 4 nap próbaüzem megtartása a tartalék eszközökre üzemi körülmények között, és a felmerült működési problémák megszüntetése.
- A biztonságosan és megbízhatóan működő rendszer, és valamennyi dokumentum átadása.
- A rendszerbővítéshez szükséges minden berendezés szállítása és minden szükséges munka elvégzése.
- Ajánlattevő hardver és szoftver bővíthetőséggel biztosítsa az illeszthetőséget a már meglévő rendszerekhez
- A biztonságtechnikai szabványok betartása és betartatása
- A beruházás minden szakaszában a vonatkozó jogszabályok betartása
- A tervezéssel, telepítéssel és egyéb munkákkal kapcsolatos egyeztetések elvégzése, valamint a szükséges engedélyek beszerzése
- A rendszerdokumentáció elkészítése
- A munkaállomáson az elektronikus kameratérkép elkészítése
- Az eszközökre vonatkozó jótállás érvényesítése

A műszaki leíráshoz tartozó TÉRKÉPEKET és FÉNYKÉPEKET a dokumentáció melléklete tartalmazza.

IV. FEJEZET

BÉRLETI SZERZŐDÉS-tervezet

(száma: „...”)

amely létrejött egyrészről

a „...”/cégnév/ (.../székhely/cégjegyzékszám/ bankszámlaszám/adószám), mint bérbeadó (a továbbiakban „**Bérbeadó**”),

másrészről

a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhely: 1102 Budapest Szent László tér 29., bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000, adószáma: 15735739-2-42, törzsszáma: 7357378) képviseletében eljáró Kovács Róbert polgármester, mint bérlő (a továbbiakban: „**Bérlő**”, együttesen: „**Szerződő Felek**”) között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

Preambulum

A Bérlő, mint ajánlatkérő „...”-én árubeszerzésre irányuló ajánlati felhívást tett közzé a Közbeszerzési Értesítőben KÉ „...”számon, a „**ZÁGRÁB U.-I TÉRFIGYELŐ RENDSZER KIÉPÍTÉSE ÉS ÜZEMELTETÉSE BÉRLETI JOGVISZONYBAN**” tárgyában, melyre Bérbeadó érvényes, nyertes ajánlatot (továbbiakban: Ajánlat) tett. A Szerződő Felek ennek alapján hozzák létre – a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 124. §-nak (1) bekezdése alapján – a jelen bérleti szerződést (a továbbiakban: Szerződés).

1. Fogalom meghatározások

A Szerződésben szereplő egyes fogalmak az alábbi jelentés szerint értelmezendők:

- 1.1. **Ajánlat:** Az Ajánlat e szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.
- 1.2. **Ajánlattételi dokumentáció:** Az Ajánlattételi dokumentáció e szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.
- 1.3. **Ajánlattételi felhívás:** Az Ajánlattételi felhívás e szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.
- 1.4. **Központ:** Az Ajánlati dokumentáció 9. oldal III.1. pontjában körülírt technikai eszköz. A Központ létrehozása nem a Bérbeadó feladata.
- 1.5. **Videotechnikai eszközök:** Az Ajánlati dokumentáció 10. oldal III.3. pontjában körülírt azonos címszó alatt meghatározott technikai eszköz.
- 1.6. **Térfigyelő rendszer vagy Létesítmény:**

18 db biztonságtechnikai, vezérelhető térfigyelő kamera telepítése, a video- és vezérlőjelek átvitelére kétirányú, IP alapú (többlépcsős) adatátviteli hálózat létesítése a X. kerületi Rendőrkapitányságra, mint végpontra, ezt követően a kész, üzemképes rendszer Ajánlatkérő részére, bérleti konstrukció keretében történő rendelkezésre bocsátása és a bérlet időtartama alatt a karbantartás és üzemeltetés elvégzése. A meglévő rendszerre történő csatlakozás, valamint a meglévő központhoz történő csatlakozás az Ajánlattevő feladata.

3 db biztonságtechnikai, vezérelhető térfigyelő kamera, mint tartalékeszköz a bérleti konstrukció keretében történő rendelkezésre bocsátása az Ajánlatkérő részére.

1.7. Átadás-átvételi jegyzőkönyv: a Szerződés 9. pontja rendelkezéseinek megfelelően kiállított írásbeli dokumentum, amelyben a Bérelő szerződés szerűen teljesítettnek ismeri el a Bérbeadó részteljesítését/teljesítését. Amennyiben a teljesítésigazolási jegyzőkönyv / az átadás-átvételi jegyzőkönyv a Szerződés 9. pont szerint nem tartalmazza az ott hivatkozott kifejezett megrendelői nyilatkozatot, úgy a teljesítésigazolási jegyzőkönyv / az átadás-átvételi jegyzőkönyv a teljesítés igazolására nem alkalmas.

2. A Szerződés tárgya

A Bérbeadó bérbe adja, a Bérelő bérbe veszi 2015. év április hónap 01. napig tartó, határozott időtartamra e szerződés 1.6. pontjában meghatározott Létesítményt. A szerződés tárgya magában foglalja a térfigyelő kamerarendszer kialakítását, azaz zárt rendszerű térfigyelő kamerarendszer elkészítését, gerinchálózat kialakítását és a központra való rácsatlakozását az Ajánlati dokumentációban meghatározottak szerint. Ezen túlmenően tartalmazza a Létesítmény szerelését, telepítését, az elkészült Létesítmény bérletét, üzemeltetését, valamint a garanciális időszak alatti kötelező és általános karbantartásokat és rendkívüli, javítási, hibaelhárítási és helyreállítási munkákat, az Ajánlattételi felhívásnak (1.3. pont), az Ajánlattételi dokumentációnak (1.2. pont) és az Ajánlatnak (1.1.) megfelelően.

3. A Szerződés hatályba lépése

A Szerződés a Szerződő Felek kölcsönös aláírásával lép hatályba a közbeszerzési eljárás eredményhirdetését követő 11. napon és hatálya a határozott időtartam elteltéig, annak utolsó napjáig tart ide nem értve a 11. pontban meghatározott eseteket. A Szerződés megszűnésétől, felbontásától függetlenül azok a rendelkezések, amelyek jellegüknél fogva a Szerződésben szereplő szolgáltatások teljesítésétől függetlenül terhelik a Szerződő Feleket – ideértve például a jótállási, szavatossági, felelősségi és titoktartási rendelkezéseket – a Szerződés megszűnése, felbontása után is változatlan tartalommal hatályban maradnak.

4. A munkaterület átadása

Az Ajánlatkérő által átadandó munkaterület jellemzőit az Ajánlati Dokumentáció határozza meg. A Bérbeadó a helyszínbemjárás során megismert, az Ajánlati dokumentációnak megfelelő, alkalmas munkaterületen kezdi meg jelen szerződésből eredő kötelezettségeinek teljesítését. A Bérbeadó részére a munkaterület átadására, e Szerződés hatályba lépését követő munkanapon kerül sor. A Térfigyelő rendszer telepítése a munkaterület átadás-átvételével veszi kezdetét.

5. A Bérbeadó kötelezettségei

5.1. A Bérbeadó kötelezettségei a Létesítmény kiépítése körében:

A Bérbeadó az Ajánlati Dokumentációban, és az Ajánlatban meghatározott részletes műszaki követelményeknek megfelelően köteles eljárni. A Bérbeadó alapvető kötelezettsége az Ajánlati Dokumentációban szereplő mennyiségi és minőségi feltételeknek megfelelően, e szerződésben meghatározott határidőre a Térfigyelő rendszert elkészíteni, átadni, a működtetését ellenőrizni és üzemeltetni. A Bérbeadó a feladatait fővállalkozóként végzi.

A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Bérbeadó kötelezettségei közé tartozik valamennyi a Létesítmény rendeltetésszerű működéséhez szükséges berendezési és felszerelési tárgy szállítása és/vagy biztosítása, vagyis az átadás követelménye alapján a Bérbeadó kötelezhető olyan berendezési és felszerelési tárgyak szállítására, melyek szállítását (biztosítását) az Ajánlattételi Dokumentáció és az Ajánlat nem írt elő de a Létesítmény céljának megfelelő üzemeltetéséhez szükségesek.

A Bérbeadó a munkaterület átvételével egy időben köteles szolgáltatási naplót nyitni és azt a teljesítés teljes időszaka alatt vezetni valamint a teljesítés helyszínén tartani. A Szerződő Felek kötelesek a munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt és utasítást a munkahelyen vezetett építési naplóban egymással közölni. Az építési (szolgáltatási) napló vezetésére a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az irányadó. A munkák megkezdése után folyamatos munkavégzésre tart igényt Bérelő, ennek elmulasztása szerződésszegésnek minősül.

A Bérbeadó köteles a végpontokat a Bérelő által megjelölt helyre telepíteni, melyet Bérelő a dokumentációban határoz meg. Szerződő Felek egyezően megállapítják, hogy a telepítés egyes helyszínei az áramszolgáltató tulajdonában álló elektromos vezetékek/közvilágítási oszlopok, vagy egyéb tulajdonban álló épületek. Bérbeadó kötelezettsége az engedélyek beszerzése, melyben a Bérelő szükség szerint információadással együttműködik.

A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a felszerelést a Bérbeadó csak az áramszolgáltató (tulajdonos) által meghatározott feltételekkel, előzetesen egyeztetve végezheti. A Bérbeadó köteles a telepített és áramforrást igénylő eszközöket a mindenkor jogszabályi ill. szolgáltatói előírásoknak ill. szakmai szabályoknak megfelelően bekötni az elektromos hálózatba.

A Bérbeadó köteles a rendszert, mint egészet elkészíteni és annak teljes működőképességét biztosítani. Nem alkalmazhat olyan megoldást, eszközt, tartozékot, egyéb elemet, mely a hatályos előírásoknak nem felel meg. Az érintésvédelmi szabályoknak megfelelő kialakítás a Bérbeadó felelőssége és kötelezettsége. Amennyiben a tárgyi rendszer befejezését követően kerül sor új elemek felszerelésére azt a Bérbeadó köteles a rendszerbe integrálni.

A kamerákat úgy kell elhelyezni, hogy figyelembe véve azok elhelyezkedését ill. a forgalmi és egyéb viszonyokat biztosítva legyen, hogy véletlen baleset ill. sérülés harmadik személyek testi épségében ill. javaiban ne következzen be. Ezen szabály

megsértése esetén a bekövetkezett valamennyi kárért a Bérbeadó felel, akként, hogy ezen kötelezettség független jelen szerződés hatályának esetleges megszűnésétől. A Bérbeadó nem felel, ha a sérülést szándékos rongálási magatartás okozta, a berendezésen a tudta nélkül harmadik személy átalakítást, módosítást végzett el illetőleg a kárt harmadik személy jogszabályi előírás megszegésével (pl: a Kresz szabályainak be nem tartásával) okozta.

A rendszerben lévő elemeket úgy kell kiépíteni, hogy azok hatékonysága (pl.: belátható terület stb.) a lehető legoptimálisabb legyen.

Figyelemmel az adatátvitel módjára a Bérbeadó olyan zárt rendszer kialakítására köteles amely:

- a. harmadik fél által nem hozzáférhető (ez alatt általánosságban az ilyen rendszertől a mindenkor elvárt és általában alkalmazott technikai megoldások alkalmazását, illetőleg a dokumentációban megfogalmazott feltételek teljesülését értik a Szerződő Felek),
- b. harmadik személyek által üzemeltetett berendezések, számítógépes hálózatok, stb. működését nem zavarja, vagy akadályozza.

E kötelezettség annak a ténynek a figyelembevételével áll fent, hogy nem a Bérbeadó csatlakoztatja a már meglévő központhoz az általa kiépített új hálózatot.

Fenti szabály megsértése esetén a bekövetkezett valamennyi kárért a Bérbeadó felel, akként, hogy ezen kötelezettség független jelen szerződés hatályának esetleges megszűnésétől. A Bérbeadó nem felel, ha a sérülést szándékos rongálási magatartás okozta, a berendezésen a tudta nélkül harmadik személy átalakítást, módosítást végzett el illetőleg a kárt harmadik személy jogszabályi előírás megszegésével okozta.

- 5.2. A Bérbeadó a teljesítéshez szükséges valamennyi Építési anyagot, Szerelési anyagot, gépet-berendezést, Építéshelyi berendezést és Segédszerkezeteket a saját költségén maga biztosítja. A Létesítmény a szerződéses műszaki tartalom szerinti megvalósításához szükséges építési segédszerkezetek tervezése, engedélyeztetése (amennyiben szükséges), kivitelezése, elbontása és elszállítása, a szükséges technológiák, eszközök, műszerek, gépek, szerszámok, a minőségi ellenőrzés, a minőségtanúsítás és valamennyi egyéb kapcsolódó járulékos munka biztosítása is Bérbeadó felelőssége és költsége.

A Bérbeadó a szerződésszerű teljesítéshez, a Létesítmény kivitelezéséhez szükséges elektromos energia, gáz, víz, vételezéséhez szükséges közműcsatlakozásokat maga építi ki a saját költségén, maga engedélyezteti. A Bérbeadó az építés során általa vagy alvállalkozója által felhasznált energia költségeit, közműdíjakat maga fizeti.

Szerződő Felek megállapodnak, hogy e szerződés alapján a Bérbeadó által készített illetve készítettett vagy beszerzett szerzői jogi oltalomban részesülő szellemi termékeket, alkotásokat – amennyiben ilyenek vannak – a Bérlő, de kizárólag a Bérlő, a bérlet teljes időtartama alatt szabadon felhasználhatja, a felhasználási díjat a bérleti díj tartalmazza. Ebben a körben a Bérbeadó költség igényt nem érvényesíthet a Bérlővel szemben.

5.3. **Utasítások:** A Bérbeadó a Szerződés teljesítése során a Bérlo utasításainak és érdekének megfelelően köteles eljárni. A Bérlo utasítása nem terjedhet ki a munka megszervezésére, a szakági kivitelezővel illetve az alvállalkozóval való kapcsolattartásra, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé. Ha a Bérlo célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Bérbeadó köteles öt írásban, az utasítás kiadását követően legfeljebb 3 munkanapon belül figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Bérbeadó felel. Amennyiben a Bérlo a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, az utasítás szerint, a Bérlo kockázatára köteles a munkát elvégezni. A Bérbeadó a Bérlo kifejezett utasítása ellenére sem végezheti el a munkát, ha ez jogszabály vagy hatósági rendelkezés megsértéséhez, vagy élet és vagyonbiztonság veszélyeztetéséhez vezetne. Utóbbi esetben Bérbeadó köteles a bérlo utasítást figyelmen kívül hagyni, és az eredeti szerződéses tartalomnak megfelelően teljesíteni.

5.4. **Munkavédelem:** A Bérbeadó a Létesítmény kivitelezésének teljes menete során köteles a hatályos magyar jogszabályokban és szabványokban, építési szabályzatokban előírt munkavédelmi, vagyonvédelmi, környezetvédelmi, tűzvédelmi rendszabályok betartásáról és az ahhoz szükséges feltételek biztosításáról gondoskodni. E kötelezettségek teljesítését a Bérlo e szerződésben feljogosított képviselője, folyamatosan ellenőrzi. Amennyiben a kötelezően betartandó előírások megsértését észleli, úgy – az eset súlyosságától függően – az építési/szolgáltatási naplóban tett figyelmeztetéssel hívja föl a Bérbeadót az előírásoknak megfelelő feltételek biztosítására, vagy e szerződés teljesítését azonnali hatállyal felfüggesztheti. Ebben az esetben a Bérbeadó az előírásoknak megfelelő körülmények megteremtéséig a munkát nem folytathatja, és az ebből származó késedelem kapcsán kárt, költséget a Bérloval szemben nem érvényesíthet.

5.5. **Zajvédelem:** A telepítés során a Bérbeadó a Létesítmény, illetve annak egyes elemei környezetében tartózkodók kíméletével és az ott zajló napi munkavégzés csak szükséges mértékű korlátozásával folytathatja a kivitelezési tevékenységet.

5.6. **A munka megszervezése, együttműködés:** A Bérbeadó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors, biztonságos, a határidőknek megfelelő elvégzését. A Bérbeadó köteles a Bérlo minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely e szerződés teljesítését vagy kellő időre történő elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. A Bérbeadó felelősséggel tartozik az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

A Bérlo írásban tájékoztatást kérhet a Bérbeadótól az egyes munkafolyamatok megvalósulásáról. A tájékoztatáskérés kézhezvételétől számítva 2 munkanap áll a Bérbeadó rendelkezésére arra, hogy a kért tájékoztatást a Bérlo részére írásban megadja.

5.7. **A törmelék/hulladék/veszélyes hulladék elhelyezése:** A telepítési tevékenység elvégzése során keletkezett törmelék végleges elhelyezéséről és a lerakóhelyre történő szállításáról a Bérbeadó maga köteles gondoskodni, és az ezzel kapcsolatos költségek a Bérbeadót terhelik.

5.8. **A Bérbeadó kötelezettségei a Létesítmény üzemeltetése, karbantartása körében:**

A Bérbeadó ebben a körben (a teljesítést követően) szabályok vonatkozásában az alábbiak szerint köteles eljárni:

A Bérleti szerződés teljes időtartama alatt a 96%-os kifogástalan, stabil működést a Bérbeadó által kiépített rendszerre vonatkozóan – megfelelő karbantartással, üzemeltetéssel – biztosítani kell a Bérbeadónak. Amennyiben a kifogástalan, stabil működés (rendelkezésre állás) 96%-os mérték alá csökken, de meghaladja a 80%-ot, úgy a Bérelő a rendelkezésre állás csökkenéssel érintett, a bérleti díj visszabontott havi részének 50%-át fizeti meg a Bérbeadó részére. Amennyiben a kifogástalan, stabil működés (rendelkezésre állás) 80%-os vagy az alá csökken, úgy azt a Bérelő súlyos szerződésszegésnek tekinti és jogosult e szerződést azonnali hatállyal felmondani.

A kifogástalan, stabil működést biztosító karbantartási és egyéb munkákat előzetesen ill. azok megkezdését és befejezését a X. kerületi Rendőrkapitányság ill. az áramszolgáltató ill. az általuk meghatározott személy/szervezet felé jelezni kell.

A Bérbeadó köteles a nem tervezett karbantartás (javítás) esetén a bejelentéstől számított 6 órán belül kivonulni és a meghibásodás javítását megkezdni és azt 24 órán belül befejezni. Amennyiben a javítás a fenti időtartamon belül nem oldható meg, vagy ez egyébként indokolt, köteles a javítás helyett tartalékeszköz felszerelésére mindaddig, amíg az eredeti alkatrész kijavítása nem történik meg.

A Bérbeadó köteles a jótállás körén kívül eső (továbbiakban vandalizmus miatt szükséges) javítások elvégzésére is a fenti szabályok szerint.

Vandalizmus alatt értik a Szerződő Felek a harmadik személyek magatartása, ill. mulasztása (szándékos, gondatlan) miatt a rendszerben bekövetkezett, garancia körében nem értékelhető hibák javítását. Ezt a szabályt kell alkalmazni akkor is, ha tartóoszlopok, épületek tulajdonosa, ill. az általa megjelölt személy a tartóoszlopokkal kapcsolatban munkát kíván végezni és ehhez a Bérbeadó együttműködése szükséges. Ekkor a Bérbeadó köteles a helyszínen megjelenni és a szükséges munkákat a Bérelő költségére elvégezni.

Az előbbi körbe nem tartozó feladatok elvégzését (pl. természeti csapás stb.) a Bérbeadó saját költségére végzi el.

A Bérbeadó a Létesítmény átadását és a sikeres próbaüzemet követően köteles szolgáltatási naplót nyitni, melybe az üzemeltetés során felmerült valamennyi lényeges eseményt feljegyzi. A Bérelő köteles a tárgyhónap utolsó munkanapján a naplót láttamozni. A szolgáltatási naplót a Bérbeadó köteles állandóan a Bérelő számára hozzáférhető helyen tartani.

A Szerződő Felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyek nevét kötelesek a naplóban feltüntetni. A naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások, stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett személyek jogosultak.

A Bérbeadó a bejegyzésekre három munkanapon belül a naplóban köteles válaszolni.

6. A Bérelő kötelezettségei

A Bérlo a Bérbeadó teljesítése során megismert új elgondolásról, megoldásról vagy műszaki ismeretről (know-how) a Szerződő Feleken kívül álló harmadik személyeket nem tájékoztathat.

A Bérlo a teljesítés és a bérlet egész menete során együttműködik a Bérbeadóval, és a tőle elvárható módon mindent megtesz annak érdekében, hogy a Bérbeadó szerződésszerű teljesítését elősegítse.

A Bérlo jogosult a Bérbeadó teljesítését akár megbízottja útján is ellenőrizni, továbbá köteles az átvételre felajánlott részteljesítéseket az átadás-átvételi eljárás szerint átvenni.

A Bérlo megbízottja az átadás-átvételi eljárásban, majd azt követően az üzemeltetés felügyeletében a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., képviseli Kovács Róbert polgármester), másrészt a Budapesti Rendőr-főkapitányság (székhelye: 1139 Budapest, Teve u. 4-6., képviseli Dr. Tóth Tamás r. dandártábornok, rendőrségi tanácsos, Budapest Rendőrfőkapitánya) között 2012. március 30-án megkötött megállapodás alapján a KÖKERT Kőbányai Kerületgondnoksági és Településüzemeltetési Non-profit Közhasznú Kft. (a továbbiakban: KÖKERT Kft.).

7. A teljesítés helye és a teljesítés véghatárideje:

Az Ajánlati dokumentáció szerint a 18 db új telepítésű kamerát a következő pontokon kell elhelyezni:

54. Üllői út (orvosi rendelő), épület falán
55. Üllői út (orvosi rendelő), épület falán
56. Száva u. - Szárnyas u., új oszlopon
57. Üllői út (iskola), új oszlopon
58. Üllői út - Somfa köz, új oszlopon
59. Üllői út - Zágrábi köz, új oszlopon
60. Üllői út - Üllői köz, épület falán
61. Üllői út - Ceglédi út, új oszlopon
62. Kékvirág u., új oszlopon
63. Balkán u., új oszlopon
64. Balkán u., új oszlopon
65. Bihari u., új oszlopon
66. Bihari u. - Balkán u., új oszlopon
67. Balkán u., épület falán
68. Balkán u. - Ceglédi út - Somfa u., új oszlopon
69. Ceglédi út - Basa u., új oszlopon
70. Zágrábi u. - Somfa köz, új oszlopon
71. Zágrábi u. - Gém u., új oszlopon

Az új gerinchálózat fektetési helyszínét a műszaki dokumentáció határozza meg. Az új gerinchálózat alkalmas kell, hogy legyen a korábban kiépített rendszerre való közvetlen csatlakoztatásra.

A Létesítmény kiépítése körében a teljesítés véghatárideje 2013. április 30. A Bérbeadó a teljesítési véghatáridő vonatkozásában előteljesítést elfogad, erről azonban a Bérletet megfelelő időben, legalább 5 munkanappal az előteljesítés időpontját megelőzően a Bérbeadó köteles írásban tájékoztatni. Az előteljesítésről szóló írásbeli értesítés az építési naplóban történt bejegyzéssel is megvalósulhat. Utóbbi esetben a Bérlet erre feljogosított képviselőjének az építési naplóban történt láttatkozását követő 5 munkanap elteltével kerülhet sor az előteljesített rész átvételére.

A Bérbeadó tudomásul veszi, hogy a Bérlet a teljesítési határidők meghatározása során figyelembe vette a teljesítésigazolási eljárások, az átadás-átvételi eljárás időtartamát, valamint az üzempróba idejét is, tehát azok megtörténtének befejező időpontja nem eshet későbbre, mint a véghatáridő időpontja. Teljesítési késedelem esetén e Szerződés szerinti késedelmi kötbér abban az esetben is jár, ha a Bérbeadó a készre jelentést a teljesítési határidőben megtette ugyan, de a teljesítési határidő lejártáig az átadás-átvételi eljárás nem fejeződött be. Amennyiben az átadás-átvételi eljárás a Bérbeadónak felróható okból határidőben nem fejeződik be határidőben, úgy kötbér a bérleti késedelemmel érintett időszakra nem jár.

8. Átadás-átvétel a Létesítmény telepítése körében

A rendszer átadás átvételi eljárására a Bérbeadó hívja meg a Bérletet a készre jelentés formájában. Átadás-átvételi eljárásra alkalmas a rendszer, ha minden funkciója működik és megfelel a közbeszerzési eljárás dokumentációjában foglalt feltételeknek. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Bérlet megtagadhatja az átvételt mindaddig, amíg a rendszer nem hiány- és hibamentes.

Az átadás-átvételi eljárás feltétele, hogy a Bérbeadó átadja minden, a jog- és szakszerű működéshez szükséges dokumentumot eredeti példányban, különösen:

- a. minden engedélyt, amelyet beszerzett a rendszer kiépítése és üzemeltetése érdekében,
- b. a rendszer teljes magyar nyelvű dokumentációját valamennyi eszközre és elemre vonatkozóan,
- c. a tervezési dokumentációt, valamint a megvalósulási tervdokumentációt.

A Bérbeadónak az átadás-átvételi eljárás megkezdéséhez át kell adnia valamennyi az Ajánlati dokumentációban meghatározott az átadáshoz szükséges dokumentumot, beleértve a Bérlet felhasználási jogosultságát igazoló esetleges licencek bemutatását is.

Az átadás-átvételi eljárás része (annak befejezésének feltétele) a sikeres próbaüzem. A próbaüzem időtartama 10+4 nap. Sikeres a próbaüzem, ha annak ideje alatt a rendszer hibamentesen üzemel.

9. A Bérleti díj

Szerződő Felek rögzítik, hogy a Bérbeadót a Létesítmény telepítésért külön díjazás nem illeti meg, annak az elszámolása a havi bérleti díjak összegében megtörtént. A Szerződő Felek kijelentik, hogy a bérleti díj kialakítása során figyelembe vették azt a tényt, hogy a Bérlet a bérlet lejártát követően a bérelt és leszerelhető elvihető Videótechnikai eszközöket Bérbeadó részére visszaadja. A bérleti díj kialakítása során a Szerződő Felek a visszaadásra kerülő eszközök amortizációját és elhasználódását

figyelembe vették. Szerződő Felek rögzítik, hogy a bérlet időtartama a telepítést követően sikeresen lezajlott átadás-átvétellel veszi kezdetét úgy, hogy a sikeres próbaüzem időszaka a bérlet teljes időtartamába beszámít.

A Bérbeadó a jelen szerződésben foglalt feladatok ellátásáért az alábbiak szerint bérleti díj illeti meg. A bérleti díj tartalmazza a feladat ellátásával kapcsolatos valamennyi díjat és költséget, kivéve ha a jelen szerződés másképp nem rendelkezik.

A bérleti díj a Bérlet általi megfizetése akként történik, hogy a Bérbeadó által Ajánlatában meghatározott bérleti díjat fizet meg a Bérbeadó részére. A bérleti díj mindösszesen: „...”, -Ft+ÁFA/hó. *(ajánlattevő ajánlata szerint)*

Az Önkormányzat, mint Bérlet, nevében és helyett valamennyi fizetési kötelezettséget a **KŐKERT Kőbányai Kerületgondnoksági és Településüzemeltetési Non-profit Közhasznú Kft.** (székhelye: 1107 Budapest, Basa u. 1., adószáma: 14324130-2-42, statisztikai számjele: 14324130-7830-599-01, számlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11710002-20205056-00000000, képviseli Hancz Sándor ügyvezető igazgató) teljesíti a Bérbeadónak.

A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a bérlet időtartama alatt a bérleti díj összege semmilyen jogcímen sem növelhető.

A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Bérbeadó által a **KŐKERT Kőbányai Kerületgondnoksági és Településüzemeltetési Non-profit Közhasznú Kft. nevére** kiállított számlán szereplő teljesítés időpontja a tárgyhónapot követő hónap 15. napja. A bérleti díj havonta egy összegben a kiállított számla alapján – a teljesítésigazolást követően – utólag esedékes. A bérleti díj a fentiekben túlmenően tartalmazza a rendszeres karbantartás díját és a hálózat üzemeltetésének díját is valamint az engedélyezési eljárás illetékeit ill. igazgatási szolgáltatási díjait.

Bármely számla befogadásának feltétele a **KŐKERT Kőbányai Kerületgondnoksági és Településüzemeltetési Non-profit Közhasznú Kft.** által aláírt teljesítésigazolás csatolása.

KŐKERT Kőbányai Kerületgondnoksági és Településüzemeltetési Non-profit Közhasznú Kft. nevére a Bérbeadó „...” Banknál vezetett „...” – „...” – „...” számú bank számlájára az esedékes havi bérleti díjat átutalással teljesíti.

Amennyiben a Bérbeadó a kifizetés időpontjában nem szerepel a köztartozás mentes adózói adatbázisban, a 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (6) bekezdés alapján a Bérlet részére be kell mutatnia, át kell adnia vagy meg kell küldenie a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő adóigazolását.

A bérleti díjjal összefüggésben a Bérlet tájékoztatási kötelezettségének eleget téve tájékoztatja a Bérbeadót arról, hogy amennyiben a jelen szerződés teljesítéséhez alvállalkozót vesz igénybe, úgy az alvállalkozó díjának kifizetése az Art. 36/A. §-ban meghatározott közbeszerzési felelősségi szabály hatálya alá tartozik, ennek megfelelően Bérbeadónak figyelemmel kell lennie az Art. 36/A. § paragrafus előírásaira az alvállalkozói számlák kifizetése során.

10. Szerződésszegés

Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen:

A Bérbeadó részéről:

- A jelen szerződés üzemeltetés körében irányadó szabályok megsértése, mely a szerződés határidőre vagy megfelelő módon és minőségben való teljesítését veszélyezteti, ill.
- együttműködési, titoktartási kötelezettségét a Bérbeadó megszegi, ide értve a teljesítéshez szükséges harmadik Szerződő Felekkel történő együttműködést is,

A Bérlő részéről:

- A számla ellenértékének 3 alkalommal történő késedelmes megfizetése, ha a késedelem időtartama a 60 napot meghaladja,
- együttműködési, titoktartási kötelezettségét a Bérlő megszegi, ide értve a teljesítéshez szükséges 3. Szerződő Felekkel történő együttműködést is,

Szerződő Felek a fenti joguk gyakorlása előtt – amennyiben ez tőlük elvárható – kötelesek a másik felet a szerződésszerű teljesítésre írásban felszólítani.

11. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Bérbeadó neki felróható okból bármely olyan tevékenységgel, amelyre jelen szerződés határidőt szab késedelembe esik, köteles az alábbi késedelmi kötbér megfizetésére:

11.1. Késedelmi kötbér

Amennyiben a Bérbeadó e Szerződés szerinti egyes teljesítési határidőkhöz képest késedelembe esik, úgy a Bérlő késedelmi kötbérre jogosult a jelen pontban meghatározottak szerint. A késedelmi kötbér alapja a havi bérleti díj. A késedelmi kötbér mértéke napi 20 000 Ft, maximális mértéke a havi bérleti díj 20%-a.

A kötbér mértéke a javítási feladatokkal kapcsolatban minden megkezdett órára (a javítás befejezésének határidejét, ill. az egyeztetett kivonulási határidőt figyelembe véve) 10 000 Ft/óra.

11.2. Hibás teljesítési kötbér

Amennyiben a Bérbeadó hibásan teljesít, a Bérlő hibás teljesítési kötbérre jogosult. A Bérbeadó hibásan teljesít, ha a szolgáltatott dolog a teljesítés időpontjában nem felel meg a jogszabályban vagy e szerződésben és az Ajánlati dokumentációban meghatározott tulajdonságoknak. Hibás teljesítés esetén a Bérbeadó köteles a havi bérleti díjnak, 20%-át hibás teljesítési kötbérként megfizetni.

11.3. Meghiúsulási kötbér

Amennyiben a Bérbeadó a telepítés körében a Szerződés teljesítését megtagadja, illetve a Szerződés teljesítése a Bérbeadó számára felróható okból lehetetlenül, a Bérbeadó köteles a havi bérleti díjnak, 20 %-át meghiúsulási kötbérként megfizetni.

11.4. Közös szabályok

A Bérlo kötbér követelése a késedelem beálltával illetve a teljesítés Bérbeadó megtagadásával vagy lehetetlenülésével esedékessé válik. A kötbér összegét a Bérlo jogosult bármely, a Bérbeadó részére járó fizetési kötelezettsége összegébe beszámítani, vagy amennyiben a levonás alapjául szolgáló fizetési kötelezettség bármely okból nem áll fenn, úgy a Bérbeadó részére kibocsátott kötbérszámlával érvényesíteni. A Bérlo követelheti a kötbéren felül felmerült kárának a megtérítését is.

11.5. Teljesítési biztosíték

A Bérbeadó köteles a szerződés létrejöttétől számított 5 (öt) naptári napon belül a Bérlonek 4 000 000 HUF összegű teljesítési biztosítékot nyújtani, amely a szerződésszerű teljesítés biztosítékaként szolgál, s melyet köteles a Létesítmény sikeresen lezárt átadás-átvételéig fenntartani.

A biztosíték a Bérbeadó választása szerint teljesíthető az előírt pénzüsszegnek az alábbiakban megadott bankszámlára történő befizetésével vagy bankgarancia biztosításával illetve biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel.

Amennyiben a Bérbeadó a biztosítékot átutalás formájában kívánja teljesíteni, a biztosíték összegét a Bérlo OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11784009-15510000 számlájára kell befizetni a szerződés létrejöttétől számított 5 (öt) naptári napon belül. Az átutalási megbízás közlemény rovatában „Térfigyelő rendszer beszerzése” hivatkozást fel kell tüntetni. A Bérlo a sikeresen lezárt átadás-átvételi eljárást követően haladéktalanul intézkedik a biztosíték összegének Bérbeadó részére e szerződésben meghatározott bankszámlaszámra történő visszautalás iránt.

Amennyiben a Bérbeadó a biztosítékot bankgarancia formájában kívánja teljesíteni, a bankgaranciát a Bérbeadó választása szerinti bank bocsátja ki. A bankgaranciát a szerződés létrejöttétől számított 5 naptári napon belül nyitattja meg a Bérbeadó és annak ettől az időponttól az átadás-átvétel sikeres lezárultát követő 30 napig érvényesnek és hatályosnak kell lennie.

A bankgarancia akkor tekinthető megfelelőnek, ha I. osztályú bank kötelezettségvállalásával kerül kiállításra, visszavonhatatlan a bank kötelezettségvállalásai a Bérbeadó és a Bérlo közötti jogviszonyra, továbbá a Bérbeadó ellenvetésére nincsenek tekintettel, feltétlenül és azonnal igénybe vehető.

Belföldi székhelyű Bérbeadó esetében a bankgaranciát az Ajánlati Dokumentáció mellékletében meghatározott mintával megegyező tartalommal kell rendelkezésre bocsátani, magyar nyelven.

Külföldi székhelyű Bérbeadó esetében a bankgaranciát az Ajánlati Dokumentáció mellékletében meghatározott mintával megegyező tartalommal kell rendelkezésre bocsátani magyar nyelven vagy személyes joga szerinti nyelven, azzal, hogy a bankgaranciát a szakfordításról és tolmácsolásról szóló 24/1986. MT (VI. 26.) rendelet és a végrehajtásáról szóló 7/1986. (VI. 26.) IM. rendelet alapján az Országos Fordító és Fordításhitelesítő Iroda Zrt. által, vagy Bérbeadó személyes joga szerint hivatalosnak tekintendő fordítást készítő szerv vagy személy által készített hiteles magyar nyelvű fordítással együtt kell benyújtani.

Amennyiben a Bérbeadó a biztosítékot biztosítási szerződés alapján kiállított kötelezvénnnyel kívánja teljesíteni, a biztosíték nyújtásának igazolására a Bérbeadó által választott biztosító kötelezvényének eredeti példányát a szerződés létrejöttétől számított 5 naptári napon belül a Bérbeadó rendelkezésére kell bocsátani magyar nyelven, vagy személyes joga szerinti nyelven, azzal, hogy a kötelezvényt a bankgaranciát a szakfordításról és tolmácsolásról szóló 24/1986. MT (VI. 26.) rendelet és a végrehajtásáról szóló 7/1986. (VI. 26.) IM. rendelet alapján az Országos Fordító és Fordításhitelesítő Iroda Zrt. által, vagy Bérbeadó személyes joga szerint hivatalosnak tekintendő fordítást készítő szerv vagy személy által készített hiteles magyar nyelvű fordítással együtt kell benyújtani. A kötelezvénynek tartalmaznia kell, hogy a biztosító a teljesítési biztosíték összegének erejéig készfizető kezességet vállal.

A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek.

Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdéssel (tény, adat, körülmény), amely a birtokukba kerül, és amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

12. Együttműködési kötelezettség, kapcsolattartók

A Bérbeadó kötelezettséget vállal arra, hogy a Bérbeadót haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen szerződés hatálya alatt ellene, illetőleg alvállalkozója ellen csőd-, felszámolási, végelszámolási, illetve végrehajtási eljárás indul. A Bérbeadó ugyancsak köteles a Bérbeadót haladéktalanul értesíteni, ha saját cégében, vagy alvállalkozójánál a jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően tulajdonos változásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor. A Bérbeadó felelős a fenti értesítések elmulasztásából eredő kárért.

A Szerződő Felek az előző alpontokban foglalt együttműködési kötelezettségük teljesítése érdekében az alábbi kapcsolattartókat nevezik ki:

A Bérbeadó által a kapcsolattartásra kijelölt személy, vagy szervezet:

Név:
Telefon:
Telefax:
E-mail:

A Bérbeadó által kapcsolattartásra kijelölt személy(ek):

Név:
Telefon:
Telefax:
E-mail:

A Szerződő Felek rögzítik, hogy a nevezett kapcsolattartók jogosultak az általuk képviselt fél nevében történő bejegyzésre az építési/szolgáltatási naplóba valamint

arra, hogy a bejegyzésre – az naplóba beírt meghatalmazással – más személyeket hatalmazzanak fel. A Bérelő jelen alponthan szereplő kapcsolattartója jogosult a teljesítés elfogadására és a vonatkozó átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírására.

13. Titoktartási kötelezettség

A Szerződő Felek az egymás érdekkörébe tartozó és tudomásukra jutott üzleti titkot kötelesek megtartani, és a titoktartási kötelezettséget kötelesek alkalmazottaikkal, foglalkoztatottaikkal és alvállalkozóikkal stb. is betartatni. Az üzleti titok megsértéséből eredően okozott károkért a Szerződő Felek egymással szemben felelősek.

A Szerződő Felek valamint az alkalmazásukban álló munkatársaik jelen szerződés hatálya alá tartozó feladatainak teljesítése során tudomásukra jutott, a Bérelőt érintő minden adatot, tényt és bizalmas információt kötelesek megőrizni, függetlenül attól, hogy az szóban vagy írásos formában került a birtokukba.

Az írásban átadott bizalmas információk attól függetlenül üzleti titoknak minősülnek, hogy azokon a "Bizalmas", "Titkos" vagy ezekkel rokon értelmű feliratot a Szerződő Felek szerepeltetik-e. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy az üzleti titok védelmében hatályban lévő jogszabályok előírásai jelen titoktartási rendelkezés mellett is kötelezőek számukra. Bérbeadó az üzleti titkokat saját vagy harmadik személy érdekében – jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértéken túl – nem használhatja fel.

A titoktartási kötelezettség megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.

A Szerződő Felek ugyanakkor tudomásul veszik egyrészt, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásának ellenőrzéséről szóló 2190/2002. (VI. 21.) Korm. határozat szerint az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal is jogosult ellenőrizni a rendelkezésükre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződésszerű felhasználását, másrészt, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 81. §-a alapján nem lehet megtagadni üzleti titok címén a szerződés tartalmáról való tájékoztatást.

14. Záró rendelkezések

A Szerződő Felek kijelentik, hogy egyikük sem tanúsíthat olyan magatartást, amely a szerződéssel ellentétes lenne, vagy a másik fél jogos érdekeit sértené. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatban keletkező dokumentumok kezelése során az adatvédelmi jogszabályok rendelkezéseit maradéktalanul betartják.

A Szerződő Felek haladéktalanul kötelesek értesíteni egymást a tudomásukra jutott információkról e szerződés teljesítésével kapcsolatosan.

A Bérbeadó a Kbt. 125. § (4) bekezdése értelmében vállalja, hogy nem fizet, illetve nem számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Bérbeadó (mint nyertes ajánlattevő)

adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

A Bérbeadó a Kbt. 125. § (4) bekezdése értelmében vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Bérelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdése szerinti ügyletekről a Bérlőt haladéktalanul értesíti.

Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás csak a Szerződő Felek egyező akaratnyilvánításával, írásban a Kbt. vonatkozó rendelkezéseinek betartása mellett módosítható.

Amennyiben a Szerződés bármely kikötése a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság rendelkezése, vagy jogszabályváltozás miatt érvénytelennek bizonyulna, ez a Szerződés további, az érvénytelenséggel nem érintett részeinek érvényességét nem érinti. A Szerződő Felek az érvénytelenség miatt kiesett rendelkezést az annak tartalmához a lehető legközelebb álló érvényes rendelkezéssel pótolják.

A Bérelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

- a) a Bérbeadóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek,
- b) a Bérbeadó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

A Szerződés rendelkezéseinek értelmezésekor a magyar jog irányadó. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekre a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (azon belül is különösen a vállalkozási, illetve az építési-szerelési szerződésekről szóló rendelkezések), valamint az egyéb vonatkozó hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

A Bérelő hozzájárul, hogy nevét és székhelyét a Bérbeadó a személy- és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII. törvény szerinti nyilvántartásban szerepeltesse és a Rendőrhatóság a tevékenység ellenőrzése során a nyilvántartásba betekinthessen. Jelen szerződés annak mindkét fél általi aláírásával lép hatályba.

A Szerződő Felek a jelen, tizenhárom (13) számozott oldalból és 2 mellékletből álló szerződést elolvasták, megértették, majd mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá. A szerződés 6 db eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyekből 4 db a Bérlőnél, 2 db pedig a Bérbeadónál marad.

Budapest, 2013. „.....” havának „...”. napján

Bérlő
Budapest Főváros X. kerület Kőbányai
Önkormányzat
képviselőjében
Kovács Róbert polgármester

Bérbeadó

Pénzügyi ellenjegyzés:

Pándiné Csernák Margit
irodavezető

Szakmai és jogi szignáló:

Hegedűs Károly dr. Boldog Krisztina
aljegyző jogtanácsos

Mellélet:

- ajánlattételi felhívás és dokumentáció
- nyertes ajánlattevő ajánlata

V. FEJEZET
IRATMINTÁK

FEOLVASÓLAP

Címzett (Ajánlatkérő)

Tisztelt Ajánlatkérő!

Alulírott, mint a (cég megnevezése, székhelye, cégjegyzék száma) cégjegyzésre jogosult képviselője kijelentem, hogy „**ZÁGRÁB U.-I TÉRFIGYELŐ RENDSZER KIÉPÍTÉSE ÉS ÜZEMELTETÉSE BÉRLETI JOGVISZONYBAN**” tárgyú közbeszerzési eljárásban az alábbi ajánlatot teszünk:

	Nettó HUF	**ÁFA (HUF)	Bruttó (HUF)
HAVI BÉRLETI DÍJ (NETTÓ HUF/HÓ) (AJÁNLATI ÁR) ÖSSZESEN: *			

A közbeszerzési eljárás során kapcsolattartó személy az ajánlattevő részéről:

Név:	
Beosztás:	
Cím:	
Telefon:	
Fax:	
e-mail:	

..... 201x. hó nap.

.....
cégszerű aláírás

****Közös ajánlat esetén az ajánlattevők mindegyike által cégszerűen aláírva.**

*A fenti ajánlati ár megadásánál ajánlattevő vegye figyelembe különösen a jelen dokumentáció II. Útmutató fejezet pontjában, III. részét Műszaki leírásban valamint a IV. fejezet részét képező, bérleti szerződés tervezetben foglaltakat!!!!!! **Az ajánlati ár forintban (HUF) értendő. Az ellenszolgáltatás mértéke (ajánlati árak) – nyertesség esetén – 2015.04.01-ig (azaz a szerződés teljes időtartama alatt) kötöttek, semmilyen jogcímen nem emelhetők.**

** az ajánlattételi határidőben hatályos általános forgalmi adó!

NYILATKOZAT A KBT. 40. § VONATKOZÁSÁBAN

Alulírott, mint a (név, székhely) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője „ZÁGRÁB U.-I TÉRFIGYELŐ RENDSZER KIÉPÍTÉSE ÉS ÜZEMELTETÉSE BÉRLETI JOGVISZONYBAN” tárgyú közbeszerzési eljárás során nyilatkozom, hogy a **közbeszerzésnek az alábbi a része(i) teljesítéséhez veszünk igénybe alvállalkozót:**

A előző pontban megjelölt rész(ek) tekintetében a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k) adatai, valamint a közbeszerzésnek az a százalékos aránya, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni:*

- a. Neve:
- b. Székhelye:
- c. Postacíme:
- d. Telefon-, és fax száma:
- e. Közbeszerzésért felelős személy neve:
- f. E-mail címe:
- g. Százalékos arány, amelynek teljesítésében az alvállalkozó(k) közre fog működni:....%

Dátum

.....
cégszerű aláírás

* Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 26. § -a értelmében, ha egy gazdasági szereplő a közbeszerzés értékének huszonöt százalékát meghaladó mértékben fog közvetlenül részt venni a szerződés teljesítésében, akkor nem lehet alvállalkozónak minősíteni, hanem az ajánlatban és a szerződés teljesítése során közös ajánlattevőként kell, hogy szerepeljen.

NYILATKOZAT A KBT. 60. § (3) BEKEZDÉSE VONATKOZÁSÁBAN

....., mint a (név, székhely)
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a „ZÁGRÁB U.-I TÉRFIGYELŐ
RENDSZER KIÉPÍTÉSE ÉS ÜZEMELTETÉSE BÉRLETI JOGVISZONYBAN” tárgyban meghirdetett
közbeszerzési eljárásan társaságunk részt kíván venni.

Ajánlatunkat az eljárást megindító felhívás és dokumentáció szerint állítottuk össze, és az
azokban foglalt feltételeket elfogadjuk.

Ajánlatunk elfogadása esetén a szerződéstervezetben foglaltakat teljes egészében elfogadjuk
és a feladatot a szerződéstervezetben foglaltaknak megfelelő módon teljesítjük, a Kbt. 130. §-
ban foglaltak tudomásul vétele mellett.

Elfogadjuk ajánlatkérő döntését, miszerint a „legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás”
bírálati szempont alapján választja ki a nyertes ajánlattevőt. Kijelentjük, hogy amennyiben az
ajánlatkérő az ajánlatunkat elfogadja, akkor az ajánlattételi felhívásban megjelölt időpontban
a szerződés aláírására készek vagyunk. Ajánlati árunkat a szerződés teljesítése során
fenntartjuk.

Dátum

.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT KKV. VONATKOZÁSÁBAN

Alulírott, mint a (név, székhely) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője „ZÁGRÁB U.-I TÉRFIGYELŐ RENDSZER KIÉPÍTÉSE ÉS ÜZEMELTETÉSE BÉRLETI JOGVISZONYBAN” tárgyú közbeszerzési eljárás során kijelentem, hogy társaságunk

a.)* a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény 3. §-a szerint

mikrovállalkozásnak

kisvállalkozásnak

középvállalkozásnak minősül.

b.)* nem tartozik a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény hatálya alá.

Dátum

.....
cégszerű aláírás

* Megfelelő rész aláhúzendó.

NYILATKOZAT
AZ IDEGEN NYELVŰ DOKUMENTUMOK FORDÍTÁSÁNAK
MEGFELELŐSÉGÉRŐL

Alulírott, mint a (név, székhely) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője „ZÁGRÁB U.-I TÉRFIGYELŐ RENDSZER KIÉPÍTÉSE ÉS ÜZEMELTETÉSE BÉRLETI JOGVISZONYBAN” tárgyú közbeszerzési eljárás során kijelentem, hogy az általunk csatolt idegen nyelvű dokumentumok magyar nyelvű fordítása az idegen nyelvű dokumentumok tartalmával megegyezik, ezért felelősséget vállalunk.

Dátum

.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

A KÖZBESZERZÉSEKRŐL SZÓLÓ 2011. ÉVI CVIII. TÖRVÉNY (KBT.) 56. § (1) BEKEZDÉS K) PONT
KC) ALPONTJÁBAN, VALAMINT AZ 56. § (2) BEKEZDÉSÉBEN FOGLALT KIZÁRÓ OKOK
TEKINTETÉBEN

Alulírott társaság
(ajánlattevő), melyet képvisel:

az alábbi nyilatkozatot teszem:

Az ajánlattevő olyan társaságnak minősül, amelyet

nem jegyeznek szabályozott tőzsdén vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek

(a megfelelő aláhúzendó)

Ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos neve és állandó lakóhelye a következő:

a tényleges tulajdonos neve:	állandó lakóhelye:

vagy

Amennyiben a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonos nincsen, húzza alá a következő nyilatkozatot:

Kijelentem, hogy a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonosa nincsen a társaságnak.

A Kbt. 56. § (2) bekezdésére vonatkozóan kijelentem, hogy

van vagy nincs

(a megfelelő aláhúzendó)

olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, amely az ajánlattevőben, illetve részvételre jelentkezőben közvetetten vagy közvetlenül több mint 25 %-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik.

Amennyiben van ilyen szervezet, a szervezet neve és székhelye a következő:

neve:	székhelye:

Kijelentem, hogy az előző táblázatban megjelölt szervezet(ek) vonatkozásában a Kbt. 56. § (2) bekezdésében hivatkozott kizáró feltételek nem állnak fenn.

Dátum

.....
cégszerű aláírás

VI. FEJEZET

MELLÉKLETEK

1. Térképek
2. Fényképek