

**Adásvételi szerződés**  
**(továbbiakban: Szerződés)**

**KŐKERT Kőbányai Kerületgondnoksági és Településüzemeltetési Non-profit Közhasznú Kft.**  
(székhelye: 1107 Budapest, Basa u., cégjegyzékszám: 01-09-898803, adószáma: 14324130-2-42,  
bankszámlaszám: 11710002-20205056-00000000, képviseli: Szabó László ügyvezető), mint vevő – a  
továbbiakban: **Vevő** –

másrészről

..... (székhely: ....., cégjegyzék szám: Cg....., adószám: .....,  
bankszámlaszám: ....., képviseli: ..... ügyvezető); mint Eladó - a továbbiakban  
Eladó;

között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

**1.) Előzmények:**

Jelen szerződés előzményeként szerződő felek rögzítik, hogy e szerződés megkötésére a Vevő által lefolytatott „**Adásvételi szerződés keretében tehergépjárművek beszerzése**” tárgyú közbeszerzési eljárás alapján kerül sor. A közbeszerzési eljárás 2. részének (Diesel üzemű tehergépjárművek beszerzése) nyertes ajánlattevője az Eladó lett.

A közbeszerzési eljárásra tekintettel e szerződés elválaszthatatlan részét képezi a közbeszerzési eljárást megindító felhívás és dokumentáció, valamint az Eladó által benyújtott ajánlat. Minden olyan kérdésben, amit e szerződés nem említ, a közbeszerzési eljárás iratanyaga az irányadó.

**2.) Szerződés tárgya:**

Vevő a jelen Szerződésben foglalt feltételek szerint megvásárolja az alábbi tehergépjárműveket az Eladótól:

**Gyártó:** .....  
**Típus:** .....  
**Származási hely:** .....  
**Darabszám:** .....

A gépjárműveket az Eladó az 1. számú mellékletben rögzített felszereltséggel, illetve műszaki paraméterekkel – amely megegyezik az Eladó által a közbeszerzési eljárás során benyújtott ajánlatában rögzített részletes ajánlattal – köteles a Vevő részére jelen szerződésben foglaltak szerint átadni.

**3.) A teljesítés helye, ideje, módja:**

- 3.1. Eladó köteles a szerződésben meghatározott gépjárműveket a közbeszerzési eljárás során tett ajánlatának megfelelően, a szerződéskötés napjától számított ..... **napos teljesítési határidőn** belül Vevő részére átadni. Vevő a szállítandó gépjárművek tekintetében előteljesítést elfogad, azonban Eladó részteljesítésre nem jogosult.
- 3.2. A gépjármű átadása, átvétele a Vevő székhelyeként megjelölt alatti ingatlanon, azon belül a Vevő által kijelölt helyszín(ek) történik, a Szerződő felek által előre egyeztetett időpontban történik. Eladó köteles a szerződés tárgyát gépjárműveket a Vevő által kijelölt helyen rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a Vevő részére átadni.
- 3.3. Eladó köteles az ajánlatában vállalt szállítási határidőn belül a gépjárműveket forgalomba és üzembe helyezett állapotban, környezetvédelmi igazolólappal, kötelező KRESZ tartozékokkal, a szerződés 1. számú melléklete szerinti felszereltséggel, valamint a szükséges okmányokkal a Vevő részére átadni.
- 3.4. Eladó köteles a gépjárművekhez írásbeli, magyar nyelvű kezelési utasítást biztosítani.
- 3.5. Vevő az átvétel során szemrevételezés útján ellenőrzi, hogy az átadott gépjárművek műszaki szempontból (gyártmány, típus, főbb jellemzők) is megfelelnek-e a jelen szerződésben rögzített feltételeknek. Eltérés esetén Vevő megtagadhatja az átvételt. Felek rögzítik, hogy jelen pont alkalmazásában a gépjárművek átvétele nem minősül bármely olyan hiba, illetve hiányosság Vevő részéről történő elfogadásának, amely szemrevételezés útján nem fedezhető fel, különös tekintettel a

gépjárművek használata során felmerülő hibákra, hiányosságokra.

#### **4.) Szállítandó gépjárművek ellenértéke:**

- 4.1. Jelen szerződés 2.) pontjában meghatározott 4 db tehergépjármű vételára, forgalomba és üzembe helyezéssel kapcsolatos járulékos költségek ellenértéke összesen: **bruttó .....- Ft, azaz ..... forint.**

Az itt meghatározott ellenérték magában foglalja az általános forgalmi adót, a regisztrációs adót, valamint a forgalomba és üzembe helyezéssel, a gépjárművek Vevő részére történő átadásával, helyszínre szállításával kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget.

Az elszámolás alapjául szolgáló tételes kimutatást az ellenértékről a 2. számú melléklet tartalmazza, amely megegyezik az Eladó által a közbeszerzési eljárás során benyújtott tételes költségvetéssel (ártáblázattal).

- 4.2. Vevő a 4.1. pontban meghatározott ellenértéken kívül a gépjárművek szállításával kapcsolatban semmilyen további díjat, költséget, stb. (kivéve a gépjármű-biztosításokat) nem fizet az Eladó részére.

#### **5.) Teljesítés igazolása:**

- 5.1. A gépjárművek leszállításakor két példányban átadás-átvételi jegyzőkönyv készül, amelynek példányait az Eladó és a Vevő képviselői aláírják.
- 5.2. Eladó a 2.) pontban meghatározott gépjárművek leszállítását igazoló átadás-átvételi jegyzőkönyv birtokában jogosult számlát kiállítani és azt a Vevő részére benyújtani.

#### **6.) Fizetési feltételek:**

- 6.1. A gépjárművek ellenértékét a Vevő egyösszegben, a szerződés szerű teljesítést követően a gépjárművek átadás – átvételéről készült jegyzőkönyv csatolása és a jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően 3 példányban kiállított cégszerűen aláírt alakilag és tartalmilag hibátlan számla ellenében, 30 napos fizetési határidővel fizeti meg az Eladó részére, az Eladó .....-nél vezetett ..... számú bankszámlájára történő átutalással.
- 6.2. Fizetési késedelem esetén az Eladó jogosult a Ptk. 6:155 §-a szerinti kamatnak megfelelő késedelmi kamatot érvényesíteni Vevővel szemben.
- 6.3. Az Eladó tudomásul veszi, hogy a Vevő előleget nem fizet.
- 6.4. Felek rögzítik, hogy Vevő részszámla kiállítására nem jogosult.
- 6.5. Az Eladó kijelenti, hogy a Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontja értelmében nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) ka)-kb) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek az Eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. A Kbt. 136. § (1) bekezdés b) pontjának eleget téve Felek megállapodnak, hogy az Eladó köteles jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Vevő számára megismerhetővé tenni. Az Eladó a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt haladéktalanul írásban köteles a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Vevőt értesíteni.
- 6.6. Felek rögzítik, hogy a Kbt. 136. (2) bekezdése alapján, amennyiben az Eladó külföldi adóilletőségű, úgy köteles jelen szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet az Eladóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

#### **7.) Szerződő felek jogai, kötelezettségei:**

- 7.1. Szerződő felek a szerződés teljesítése során együttműködni kötelesek. Ennek keretében a felek kötelesek egymást írásban értesíteni mindazon körülményekről, amelyek a szerződésben vállalt kölcsönös kötelezettségekből kifolyólag a teljesítést érintik.
- 7.2. Jelen szerződés módosítása a Kbt. 141. §-ban meghatározottak szerint, kizárólag a szerződő felek közös megállapodása alapján, írásban történhet.
- 7.3. Szerződő felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen szerződéssel kapcsolatban tudomásukra jutott adatokat, tényeket, információkat kizárólag a szerződés teljesítésére használják

fel, azokat harmadik személy részére, az érintett fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem ruházzák át, illetve nem teszik hozzáférhetővé, kivéve a mindenkor hatályos jogszabályok által előírt közzétételi eseteket.

- 7.4. Az Eladó tudomásul veszi, hogy a vonatkozó jogszabályok és megállapodások szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, s részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.
- 7.5. A szerződés szerinti átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával egy időben – az átadás-átvételi jegyzőkönyvben foglalt gépjármű vonatkozásában – a kárveszély, illetve a fenntartási kötelezettség, valamint a felhasználáshoz szükséges valamennyi jog Vevőre száll át. Az Eladót terhelik a szavatossági és a jótállási kötelezettségek, továbbá a hibás, hiányos teljesítéséből eredő kötelezettségek.
- 7.6. Az Eladó tudomásul veszi, hogy a szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen Vevőnek valamennyi olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és – ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alatt.

## **8.) Szerződésszegésért való felelősség:**

- 8.1. Szerződésszegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során bármelyik fél jogszabály, illetve jelen szerződés alapján őt terhelő bármely kötelezettségének teljesítését elmulasztja.

Amennyiben az Eladó a szerződést megszegi, kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik, kivéve, ha bizonyítja, hogy a szerződés teljesítése során úgy járt el, ahogy az az adott helyzetben elvárható.

- 8.2. Amennyiben az Eladó neki felróhatóan nem tudja tartani az általa vállalt és jelen szerződés 3.1. pontjában meghatározott teljesítési határidőt, késedelmes teljesítés esetén minden késedelemmel érintett naptári nap után azon gépjárművek bruttó vételárának (üzembe helyezési költségek nélküli ellenértékének) a késedelmes teljesítéssel érintett gépjárművek összértéke alapján a Vevő a késedelembe esés napjától napi 0,5 %-ának megfelelő összegű késedelmi kötbért tartozik fizetni Vevő részére, amely gépjárművek szállításával késedelembe esett.

Amennyiben a gépjárművek szállításával késedelembe esik az Eladó, a gépjárművek vonatkozásában felszámításra kerül külön-külön a késedelmi kötbér.

Az Eladó 10 napot meghaladó késedelme esetén Vevő jelen szerződés 8.4. pontja szerint járhat el.

Amennyiben az Eladó késedelmének egyéb következményei többlet-költségek megjelenését vonják maguk után, Eladó köteles ezen költségeket a Vevőnek megtéríteni.

- 8.3. A hibás teljesítéssel érintett gépjármű összértéke alapján a Vevő ugyanolyan mértékű hibás teljesítési kötbért követelhet, mint a szállítás késedelme esetén.
- 8.4. Bármely szerződő fél súlyos szerződésszegése esetén a másik fél jogosult a szerződésszegő félhez intézett egyoldalú írásbeli nyilatkozattal jelen szerződéstől elállni, illetve azt azonnali hatállyal felmondani.
- 8.5. Az Eladónak felróható lehetetlenülés, az Eladó által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása és/vagy az Eladó felróható magatartása miatt a Vevő által jogszerűen gyakorolt elállás, felmondás (meghiúsulás) esetén az Eladó kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik. A meghiúsulási kötbér mértéke a Szerződés 4.1. pontjában meghatározott bruttó vételár, mint kötbér alap 15 %-át kitevő összeg.

## **9.) Jótállás:**

- 9.1. Az Eladó a 2.) pontban rögzített gépjárművekre a gyártó, és illetve az importőr által adott, az első forgalomba helyezéstől számított **minimum 24 hónap + ..... hónap (az ajánlatban foglaltaknak megfelelően)** hónap időtartamra teljes körű jótállást vállal.
- 9.2. Az Eladó jótállási jegyet állít ki a gépjárműre, amelynek tartalmaznia kell a jótállási időtartam kezdetét

és végét, továbbá a jótállás feltételeit. Eladó a gépjárműre kiállított jótállási jegyeket az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásának napján adja át a Vevőnek.

- 9.3. Szerződő felek megállapítják, hogy a szerződés keretében leszállított gépjárműre az egyes javító-karbantartó szolgáltatásokra vonatkozó kötelező jótállásról szóló 249/2004. (VIII. 27.) Kormányrendeletben, valamint az egyes tartós fogyasztási cikkekre vonatkozó kötelező jótállásról szóló 151/2003. (IX. 22.) Kormányrendeletben foglalt jótállási kötelezettségek is irányadóak.
- 9.4. Vevő a jelen szerződésben kikötött jótállástól függetlenül – választása szerint – a hibás teljesítésből eredő szavatossági jogait is érvényesítheti.
- 9.5. A Vállalkozó a jótállási időszak leteltét, illetve a jótállási igazolás kiadását követően **24 (huszonnégy) hónap** szavatossági kötelezettség teljesítésére köteles.

## 10.) A Szerződés megszűnése

- 10.1. Felek rögzítik, hogy a Szerződés megszűnik bármelyik Fél azonnali hatályú felmondásával, a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén:
- a) Vevő felmondhatja a Szerződést az Eladó súlyos szerződésszegése esetén. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, amennyiben az Eladó a teljesítési határidővel és kötelezettségei teljesítésével 10 (tíz) napot meghaladó késedelembe esik.
  - b) Eladó felmondhatja a Szerződést, ha Vevő az Eladó befogadott és esedékessé vált számlájának kiegyenlítésével – fizetési felszólítást követően – 45 (negyvenöt) napot meghaladó késedelembe esik.
- 10.2. A Szerződés bármelyik Fél jogutód nélküli megszűnésével.
- 10.3. A Szerződés megszűnése esetén a Felek egymással elszámolnak.
- 10.4. Vevő a szerződést felmondja a Kbt. 143.§ (3) bekezdése értelmében – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha:
- a) az Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
  - b) az Eladó közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 10.5. Felek rögzítik, hogy a Kbt. 143. § (2) bekezdése szerint a Vevő köteles jelen szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy az Eladó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok áll fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
- 10.6. Az Eladó köteles jegyzett tőkéjének csökkenését, cégformájának megváltozását, más társaságba történő beolvadását, szétválását köteles nyolc (8) napon belül írásban bejelenteni a Vevő részére.

## 11.) Záró megállapodások:

- 11.1. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.), a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), valamint a további vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
- 11.2. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatos információkat, egyéb adatokat – kivéve a közérdekű adatnak minősülő információt és egyéb, a vonatkozó jogszabályokban meghatározott eseteket – csak a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulásával lehet nyilvánosságra hozni.
- 11.3. Jelen szerződés mellékleteivel együtt 4 eredeti példányban készült, amelyből 2 példány a Vevőt, 2 példány az Eladót illeti.

Szerződő felek jelen – ... oldalból álló - szerződést elolvasták, az abban foglaltakat megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag és cégszerűen írják alá.

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

**1.sz. melléklet:** A szerződés 2.) pontjában meghatározott gépjárművek műszaki paraméterei, és

felszereltségük az Eladó ajánlatában benyújtott szakmai ajánlat alapján

**2.sz. melléklet:** Eladó által az ajánlatában benyújtott ártáblázat

Budapest, 2019. ....

\_\_\_\_\_  
KŐKERT Kőbányai Kerületgondnoksági és  
Településüzemeltetési Non-profit Közhasznú Kft.

**Szabó László ügyvezető**  
Vevő

\_\_\_\_\_  
.....  
.....  
Eladó